ПУП – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Електроразпределителни мрежи Запад АД

ОБЕКТ: **Външно електрозахранване с нова въздушна линия НН 1kV за "Работилница за сглобяване на алуминиеви конструкции и тенти, склад и административна сграда", в УПИ IV-040148.040149.40143, кв. 6, м. "Стопански двор", с. Пролеша, община Божурище**

ПРОЕКТНА ФАЗА: **ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ**

ЧАСТ: **ГЕОДЕЗИЯ**

ІВ-32-17-11180

Електроразпределителни мрежи Запад АД /.....

ПОДПИС

ПРОЕКТАНТ ПО ЧАСТТА: *инж. Галин Вутов* /.....

ПОДПИС

май 2022 г.

Обяснителна записка

Към

ПУП- ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

за обект: ***Външно електрозахранване с нова въздушна линия НН 1kV за "Работилница за сглобяване на алуминиеви конструкции и тенти, склад и административна сграда", в УПИ IV-040148.040149.40143, кв. 6, м. "Стопански двор", с. Пролеша, община Божурище.***

Настоящия ПУП – Парцеларен план е изработен по искане на ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД АД във връзка с проектиране на: Външно електрозахранване с нова въздушна линия НН 1kV за "Работилница за сглобяване на алуминиеви конструкции и тенти, склад и административна сграда", в УПИ IV-040148.040149.40143, кв. 6, м. "Стопански двор", с. Пролеша, община Божурище.

За изработването на този ПУП – Парцеларен план от Възложителя е предоставен цифров модел на КККР на землището с. Пролеша, за участъка попадащ в ПУП – Парцеларният план. На база на тези данни е взето решение за изготвяне на ПУП-Парцеларен план за ново трасе на електропроводна линия НН за участъка отразен в графиката.

Трасето на новопроектираната въздушна електропроводна линия НН е избрано, като започва от съществуващ СБС разположен в урбанизираната територия на с. Пролеша и достига до имотна граница на УПИ IV, кв.6 по плана на с. Пролеша, като извън урбанизирана територия преминава единствено през ПИ 58606.81.73 – земеделска територия, НТП за местен път. Към ПУП-ПП е приложен регистър на засегнатите от трасето имоти. ПУП-ПП обхваща частта от новопроектираната електропроводна линия НН извън урбанизирана територия. Дължината на трасето в обхвата на ПУП-ПП е 123 м.

Предвирен е сервитут с широчина 1.00 м. на 2.00 м. Към ПУП-ПП е приложен регистър на засегнатите от трасето имоти.

В сервитутната зона се предвижда ограничение в ползването на имотите, състоящо се в забраната за застрояване и разполагане на трайни насаждения. С настоящия ПУП – Парцеларен план не се предвижда промяна на характера, начина и показателите на застрояване на третираната територия. Приложени са и баланси на Територията съгласно Наредба №8 „ За обем и съдържание на устройсвените схеми и планове".

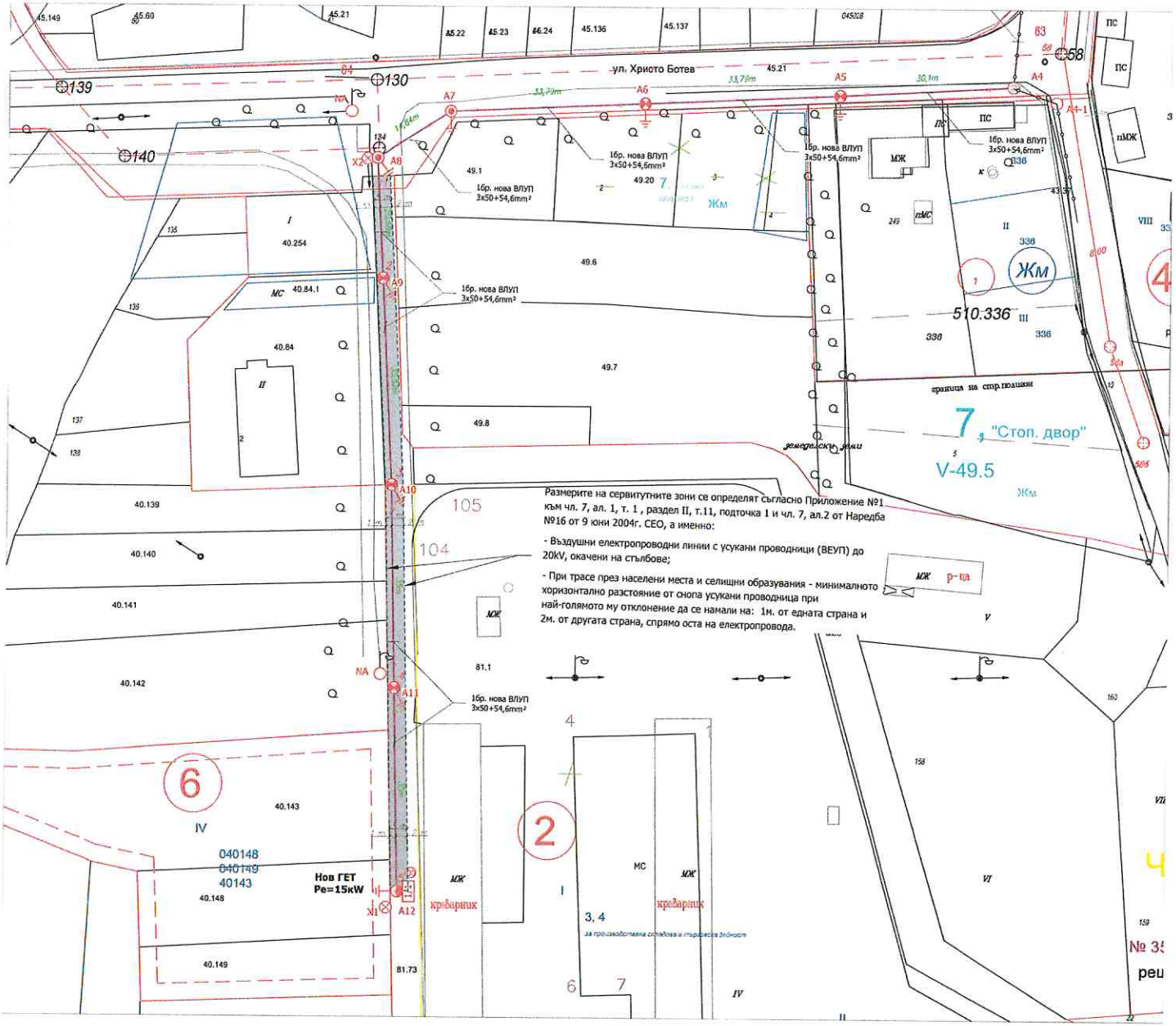
Дата: май 2022г.

Съставил: . . . . . .

/ инж. Г.Вутов/

Приложение № 1: Регистър на засегнатите от трасето имоти в з-ще с.ПРОЛЕША, ЕКАТТЕ 58606, общ.БОЖУРИЩЕ, обл.СОФИЙСКА

Номер на имот	Вид територия по предназначение	Начин на трайно ползване	Местност	Кат	Площ на имот в /дка/	Площ с ограничения в дка	Вид собственост	Собственици	ЕГН/Булстат	Арендатори
81.73	Земеделска територия	За местен път	ЛОКВИ		7.804	0.369	Общинска публична			
Общо:					7.804	0.369				



КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР
Координатна система: БГС 2005

№	X(m)	Y(m)
1	4740769.09	308292.94
2	4740751.60	308293.80
3	4740716.12	308295.52
4	4740681.13	308296.32
5	4740646.14	308297.13

ЛЕГЕНДА:
- кабел НН проектен
- Регулационни линии
- Кадастрална карта
- Сервитут съгласно наредба No 16/9 юни 2004г. "За сервитутите на енергийните обекти"

ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ АД
Дирекция "Стратегическо планиране и развитие на мрежата"
СЪГЛАСУВАНО
Дата: 09-03-2022г.
Подпис:
Забележка:
№ 214

ОБЕКТ	Външно електрозахранване с нова въздушна линия НН 1kV за "Работилница за сглобяване на алуминиеви конструкции и тенти, склад и административна сграда", в УПИ IV-040148.040149.40143, кв. 6, м. "Стопански двор", с. Пролеша, община Божурище				
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	"ЧЕЗ Разпределение България" АД		ЧЕРТЕЖ	Опорен план и скица-предложение към задание за ПУП- Парцеларен план	
ПРОЕКТАНТ	инж.Г.Бутов		ЧАСТ	ГЕОДЕЗИЯ	МАЩАБ М 1: 500
			ФАЗА	Пред.проект	ЛИСТ 1
			ДАТА	ФЕВРУАРИ/2022	ВС.ЛИСТА 1

УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 27036

Важи за 2022 година

инж. ГАЛИН ВАЛЕНТИНОВ ВУТОВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

ИНЖЕНЕР - ГЕОДЕЗИСТ

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност с протоколно решение на УС на КИИП 147/27.04.2018 г. по части:

ГЕОДЕЗИЯ, ПРИЛОЖНА ГЕОДЕЗИЯ, ВЕРТИКАЛНО ПЛАНИРАНЕ, ТРАСИРОВЪЧНИ ПРОЕКТИ И ПЛАНОВЕ, ПЛАНОВЕ ЗА РЕГУЛАЦИЯ

Председател на РК Перник

инж. Н. Арнаудски

Председател на КР

инж. А. Чипев

Председател на УС на КИИП

инж. М. Гергов

MARIN GERGOV
MARINOV
Sofia
13.12.2021 12:19:02

2022

0/2022