О Б Щ И Н А Б О Ж У Р И Щ Е - С О Ф И Й С К А О Б Л А С Т

гр. Божурище, бул. „Европа” №85 ☏02/9932913, факс 02/9933104,
e-mail: obshtina@bozhurishte.bg

На основание чл.26, ал.2 от ЗНА във връзка с чл.77 от АПК, в 30- дневен срок от настоящото публикуване на проекта, на всички заинтересовани страни се предоставя възможност да изразят своите становища и да дават предложения по изготвения проект, в срок до в срок до 17,30 часа на 28.09.2022г. в деловодството на общинската администрация или на e-mail: obshtina@bozhurishte.bg

МОТИВИ

Проект на изменение на „ГОДИШНА ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА 2022 г.”, приета с Решение № 9 от Протокол № 2/2022-23 от заседание на Общински съвет - Божурище, проведено на 24.02.2022 г., както следва:

§.1. Отменя т.12 и 13 в Раздел V. ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, буква Б. ИМОТИ ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

§.2. Създава нова т.12 в Раздел V. ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, буква Б .ИМОТИ ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

V. ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ

Б. ИМОТИ ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ			
12.	Общинска сграда с идентификатор **05027.601.661.9** находяща се в поземлен имот с идентификатор 05027.601.661 - **Общински пазар гр. Божурище**		
	05027.601.661.9.1	10.81 м^2	тото пункт
	05027.601.661.9.2	11.28 м^2	оптика
	05027.601.661.9.3	23.03 м^2	авто части
	05027.601.661.9.4	23.03 м^2	книжарница
	05027.601.661.9.5	11.28 м^2	плод зеленчук
	05027.601.661.9.6	11.28 м^2	цветарски магазин
	05027.601.661.9.7	11.28 м^2	агроаптека и градински аксесоари
	05027.601.661.9.8	10.81 м^2	магазин за домашни потреби
	05027.601.661.9.10	11.75 м^2	магазин за дрехи и обувки
	05027.601.661.9.11	11.28 м^2	магазин за дрехи и обувки
	05027.601.661.9.12	11.28 м^2	магазин за еко и био продукти
	05027.601.661.9.13	11.28 м^2	магазин за фермерски продукти
	05027.601.661.9.14	22.56 м^2	магазин за месо и риба

§.3. Създава нова т.15 в Раздел Х. ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ ЗА ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ

№	*Имот*	*Площ ($м^2$)*	*Описание*
15.	ПИ ИД 58606.35.23, м. „Средобърдина“, с. Пролеша, одобрена КККР № **РД-18-28/28.03.2016г**	1 999 $м^2$	АЧОС №1315/18.06.2014г. за сондаж

2.Причини, които налагат приемането

Мотивите за промяна на Годишната програма са свързани с изграждането и въвеждането в експлоатация на сграда с идентификатор **05027.60661.9 на общински пазар гр.Божурище** и отдаването под наем на 13-те самостоятелни обекта.

Определяне на имот ИД 58606.35.23 за обект от първостепенно значение, тъй като в него е установено наличието на съществуващ сондаж, който ще бъде използван за водоснабдяване на с.Пролеша.

3. Целите, които се поставят

Целта на промяната е:

3.1. да се включат 13-те самостоятелни обект в Годишната програма с цел последващото разпореждане с тях – отдаването им под наем след провеждане на търг или конкурс за развиване на съответната търговска дейност.

3.2. да се извършат съответните действия по промяна на предназначението на имот ИД 58606.35.23 и пускане в експлоатация на съществуващия сондаж, с цел подобряване на водоснабдяването на с. Пролеша и осигуряване на населението на качествена питейна вода.

4. Финансови и други средства, необходими за прилагането на проекта за изменение и допълнение на Годишната програма

Не са необходими допълнителни финансови средства.

5. Очаквани резултати от прилагането

Възобновяване дейността на общинския пазар в гр.Божурище и подобряване водоснабдяването на с.Пролеша.

6. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз

Предлаганият проект за изменение на „ГОДИШНА ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА 2022г.” е основният документ, който определя конкретните намерения на общинския съвет и кмета на общината за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през съответната година. Тя е разработена в съответствие с приетата от Общинския съвет Стратегия за управление на общинската собственост за срока на мандата му, Закона за общинската собственост и Закона за местното самоуправление и местната администрация, поради което съответствието й с правото на Европейския съюз е предопределено от разпоредбите на Европейската харта за местното самоуправление, директивите на Европейската общност, свързани с тази материя и съответствието на цитирани закон с правото на Европейския съюз.

Дата на публикуване: 29.08.2022г.