ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ
2227 гр. Божурище, бул."Европа" № 85, e-mail:bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол №14/2022-23 от редовно заседание на ОбС - Божурище, проведено на 22.12.2022г.

РЕШЕНИЕ № 140

На основание чл.9 от ЗМДТ, чл.21, ал.1, т.7 и ал.2, чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, при спазване на изискванията на чл.76, ал.3 и чл.79 от Административно-процесуалния кодекс и чл. 8, чл. 11, ал. 3 и чл. 15, ал. 1, чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове, Общински съвет - Божурище

с 9 гласа - „за", „против" – 0, „въздържали се" – 3, както следва;

1. Аспарух Аспарухов	въздържал се	7. Георги Аспарухов	за
2. Ваня Аризанова	въздържал се	8. Емил Лазаров	за
3. Венцислав Симеонов	за	9. Иван Миланов	за
4. Весела Иванова-Петрова	за	10. Паулина Дудова	за
5. Веселка Симова	за	11. Петрана Котупанова	за
6. Георги Димитров	отсъства	12. Теменужка Божкова	за
		13.Юлиян Методиев	въздържал се

РЕШИ:

ПРИЕМА НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА НАРЕДБАТА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕТО И АДМИНИСТРИРАНЕТО НА МЕСТНИТЕ ТАКСИ И ЦЕНИ НА УСЛУГИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ, приета с решение №113 от Протокол №9/2012-15/28.06.2012г., изменена с решение №165 от Протокол №14/2012-15 от 25.10.2012г., решение №139 от Протокол №10/2013-15 от 19.12.2013г. и решение №58 от Протокол №6/2014-15 от 26.06.2014г., решение №52 от Протокол №5/2016-19 от 24.03.2016г., решение №2 от Протокол №1/2017-19 от 05.01.2017г., решение №59 от Протокол №5/2017-19 от 06.04.2017г., решение №94 от Протокол №7/2017-19 от 04.05.2017г., решение №157 от Протокол №14/2017-19 от 31.08.2017г. и решение №189 от Протокол №17/2017-19 от 26.10.2017г., решение №35 от Протокол №3/2018-19 от 22.03.2018г. – в сила от 01.05.2018г. и решение №3 от Протокол №1/2019-19 от 31.01.2019г., решение №42 от Протокол №5/2021-23 от 27.05.2021г. – в сила от 01.06.2021г., решение №67 от Протокол №9/2021-23 от 26.08.2021г. и Решение №16 от Протокол №3/2022-23 от 31.03.2022г., както следва:

§ 1. В чл.24, ал.4 на РАЗДЕЛ II Такса за ползване на пазари, тържища, панаири, тротоари, площади, улични платна и терени с друго предназначение се правят следните изменения:

1. Създава се нова точка т.4.1.

4.1. За ползване на **открити търговски маси** на Общински пазар в гр.Божурище
на ден – 2.00 лв.
на месец -30.00 лв.

2. Точка 7. се редактира така:

7. За ползване на **общински паркинги** се заплаща такса, както следва:

3. Заличава се текста в т.7

- за 1 час

- тежкотоварна техника и автобуси – 2.00 лв.
- микробуси – 1.00 лв.
- леки коли – 1.00 лв.

4. Редактира се текста в т.7

- за 1 месец

- камиони с дължина по-голяма от 15м – 200.00 лв.
- камиони и автобуси – 120.00 лв.
- трактори и микробуси – 100.00 лв.
- леки коли – 60.00 лв.
- селскостопански инвентар – 60.00 лв.

5. Създава се нова точка т.9

9. За абонамент за ползване на обособено паркомясто в междублоковите пространства в гр.Божурище, по утвърдена от главния архитект на общината схема, се заплаща такса в размер на **20.00 лв.** на месец.

6. Точка 9 става т.10

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 2. Наредбата влиза в сила от 01.01.2023г.

§ 3. Наредбата за изменение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Божурище е приета с решение №140 от Протокол № 14 от заседание на Общински съвет –Божурище, проведено на 22.12.2022г.

Протоколист:
/М. Методиева/

Председател на ОбС:
/В. Симеонов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ
2227 гр. Божурище, бул."Европа" № 85, e-mail:bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол №14/2022-23 от редовно заседание на ОбС - Божурище, проведено на 22.12.2022г.

РЕШЕНИЕ № 141

На основание чл. 21, ал.1, т.7, чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА, чл. 66, ал.3, т.2 от ЗМДТ и чл.17 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Божурище, във връзка с чл.8, ал.1 от ЗМДТ, Общински съвет – Божурище

с 11 гласа - „за", „против" – 0, „въздържали се" – 2, както следва;

1. Аспарух Аспарухов	за	7. Георги Аспарухов	за
2. Ваня Аризанова	за	8. Емил Лазаров	за
3. Венцислав Симеонов	за	9. Иван Миланов	за
4. Весела Иванова-Петрова	за	10. Паулина Дудова	за
5. Веселка Симова	за	11. Петрана Котупанова	за
6. Георги Димитров	въздържал се	12. Теменужка Божкова	за
		13.Юлиян Методиев	въздържал се

РЕШИ:

I. ОДОБРЯВА

П Л А Н - С М Е Т К А

за необходимите средства и тяхното разходване за поддържане на чистотата на населените места в община Божурище за 2023 година

I. Приходи, в т.ч.	**1 664000**
1. От такса битови отпадъци за 2023 година	**1 202000**
за гр. Божурище	751817
за селата	350000
2. Прогнозен остатък от 2022 година	**454000**
за гр. Божурище	399000
за селата	55000
3. Глоби и санкции по ЗУО за 2023 година	**8000**
II. Разходи, в т. ч.	**1 664000**
1. За осигуряване на съдове за битови отпадъци	**30000**
За гр. Божурище	17000
За селата	13000
2. За сметосъбиране и сметоизвозване	**444000**
За гр. Божурище	205000
За селата	239000
3. За депониране на отпадъци	**205000**
За гр. Божурище	104000
За селата	101000
4. За поддържане на територите за обществено ползване	**490000**
За гр. Божурище	230000
За селата	260000

5. Отчисления по чл. 64 от Закона за управл. на отпадъците **495000**
За гр. Божурище 250000
За селата 245000

II. Определя цени на съдове за съхранение на битови отпадъци за услугите по сметосъбиране и сметоизвозване и обезвреждане на битовите отпадъци на регионално депо, както следва:

Цени за гр. Божурище

1. 179,03 лева за съд кофа 110 л., при кратност 1 път седмично.
2. 1 551,62 лева за съд "Бобър" 1100 л., при кратност 1 път седмично.
3. 2 923,23 лева за съд "Бобър" 1100 л., при кратност 2 пъти седмично.

Цени за всички села

1. 179,03 лева за съд кофа 110 л., при кратност 1 път седмично.
2. 1 551,62 лева за съд "Бобър" 1100 л., при кратност 1 път седмично.

III. Определя размер на такса за битови отпадъци за 2023 г. **за предприятия,** както следва:

1. Предприятията заплащат такса битови отпадъци в размер на **3 промила** върху по-голямата стойност между данъчната оценка и отчетната стойност на недвижимите имоти, в т.ч:

1.1.За събиране на битови отпадъци, транспортиране до регионално депо – **1 промил;**

1.2. Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депо за битови отпадъци, вкл. отчисленията по чл. 64 от ЗУО - **1 промил.**

1.3. За почистване на улични платна, площади, алеи, паркове и други обществени места – **1 промил.**

2. Когато предприятията не ползват услугата по сметосъбиране и сметоизвозване и са декларирали това обстоятелство, заплащат такса за поддържане на чистотата на обществени територии в размер на **1 промил** върху по-голямата стойност между данъчната оценка и отчетната стойност на недвижимите имоти.

3. Когато предприятията ползват услугата по сметосъбиране и сметоизвозване на база количество съдове по предварително подадена декларация, съгласно чл. 23, ал. 2 от Наредбата за определянето и администрирането на местни такси и цени на услуги на територията на община Божурище, заплащат стойността на съдовете и **1 промил** върху по-голямата стойност между данъчната оценка и отчетната стойност на недвижимите имоти за почистване на улични платна, площади, алеи, паркове и други обществени места.

IV. Определя размер на такса за битови отпадъци за 2023 г. **за населението по населени места,** както следва:

1. За имоти, попадащи в границите на районите за сметоизвозване и сметосъбиране и поддържане чистотата на териториите за обществено ползване, определени със заповед № РД-406/31.10.2022г. на кмета на община Божурище, таксата се определя като промил върху данъчната оценка на недвижимите имоти (земя и сграда):

1.1 За територията на гр. Божурище – 5 промила, разпределени по услуги, както следва:

- Събиране на битови отпадъци и транспортиране до депо - **2 промила**
- Обезвреждане на битовите отпадъци чрез депониране, включително отчисленията по чл. 64 от ЗУО - **2 промила**
- Почистване на улични платна, площади, алеи, паркове и други обществени места - **1 промил**

1.2 За територията на с. Гурмазово, с. Пожарево, с. Росоман, с. Златуша, с.Делян, с.Пролеша, с. Хераково и с. Храбърско – 13 промила, разпределени по услуги както следва:

- Събиране на битови отпадъци и транспортиране до депо - **6 промила**
- Обезвреждане на битовите отпадъци чрез депониране, включително отчисленията по чл. 64 от ЗУО - **5 промила**
- Почистване на улични платна, площади, алеи, паркове и други обществени места - **2 промила.**

2. За имоти, попадащи в границите на районите за почистване на терени за обществено ползване, определени със заповед № РД-406/31.10.2022г. на кмета на община Божурище, таксата се определя като промил върху данъчната оценка на недвижимите имоти (земи и сгради) за услугата:

- Почистване на улични платна, площади, алеи, паркове и други обществени места

- 2 промила.

Протоколист:
/М. Методиева/

Председател на ОбС:
/В. Симеонов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ
2227 гр. Божурище, бул."Европа" № 85, e-mail:bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол №14/2022-23 от редовно заседание на ОбС - Божурище, проведено на 22.12.2022г.

РЕШЕНИЕ № 142

На основание чл.21, ал.1, т.7 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.8, ал.6 от Закона за местните данъци и такси и чл.8, ал.3 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Божурище, Общински съвет – Божурище

с 0 гласа - „за", „против" – 12, „въздържали се" – 1, както следва;

1. Аспарух Аспарухов	въздържал се	7. Георги Аспарухов	против
2. Ваня Аризанова	против	8. Емил Лазаров	против
3. Венцислав Симеонов	против	9. Иван Миланов	против
4. Весела Иванова-Петрова	против	10. Паулина Дудова	против
5. Веселка Симова	против	11. Петрана Котупанова	против
6. Георги Димитров	против	12. Теменужка Божкова	против
		13.Юлиян Методиев	против

РЕШИ:

1. Общински съвет – Божурище освобождава частично „Национална компания индустриални зони" ЕАД, от заплащане на такси за технически услуги, определени в Приложение №1 към чл.31 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Божурище, като таксите за разглеждане и одобряване на проекти на техническата инфраструктура /т.10/ и за издаване на разрешение за строеж /т.8/ с възложител НКИЗ за обект: „Улица №27 и участъци от улици №18, 20, 21 и свързани с тях съоръжения в „Индустриален парк София-Божурище", които се дължат съгласно приложението, да не надвишават общо 2 000 лв.

2. Изпълнението на решението се възлага на кмета на община Божурище.

Протоколист:
/М. Методиева/

Председател на ОбС:
/В. Симеонов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ
2227 гр. Божурище, бул."Европа" № 85, e-mail:bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол №14/2022-23 от редовно заседание на ОбС - Божурище, проведено на 22.12.2022г.

РЕШЕНИЕ № 143

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 и чл.136, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет – Божурище

с 0 гласа - „за", „против" – 1, „въздържали се" – 12,

РЕШИ:

1. Общински Съвет – Божурище **не разрешава изработване на проект** за изменение на подробен устройствен план /ПУП/ - **ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАНА ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ИПРЗ)** за УПИ I-147 - Смесена централна зона и УПИ II-147 - Предимно производствена зона от кв. 100 и контактни УПИ III-601001-За промишлена дейност и складове, УПИ VI, УПИ X от кв.100, УПИ II и УПИ III от кв.101, образуване на нови УПИ XI-147-за озеленяване и УПИ XII-147-за обществено обслужване, складове, офиси, логистика, безвредно производство, УПИ XIII-147 - за озеленяване, УПИ XIV-147 – за обществено обслужване,складове,офиси,логистика,безвредно производство, УПИ XV-147 - за обществено обслужване,складове,офиси,логистика, безвредно производство, УПИ XVI-147 - за обществено обслужване,складове,офиси,логистика,безвредно производство,УПИ XVII-147 - за обществено обслужване,складове,офиси,логистика,безвредно производство, УПИ XVIII-147 - за озеленяване, за имот с идентификатор 18174.44.147 по кадастрална карта и нови контактни УПИ III-601001 - За промишлена дейност и складове, УПИ IV, УПИ X от кв. 100; нови УПИ III-147- за музей и монумент на българските летци, УПИ IV-147 - за обществено обслужване, складове, офиси, логистика,безвредно производство и УПИ V-147 - за озеленяване, за имот с идентификатор 18174.44.147 по кадастрална карта, УПИ VI-147 - за инфраструктура, водно огледало, ретензионен резервоар и озеленяване, УПИ VII-147 - за обществено обслужване, складове, офиси, логистика, безвредно производство и УПИ VIII-147 - ел. подстанция за имот с идентификатор 18174.44.147 по кадастрална карта и нови контактни УПИ II и УПИ III от кв.101; нови УПИ I-147 - за озеленяване, УПИ II-147-за обществено обслужване, складове, офиси, логистика, безвредно производство, УПИ III-147-за обществено обслужване,складове,офиси,логистика,безвредно производство, УПИ IV-147 - за обществено обслужване,складове, офиси, логистика, безвредно производство, УПИ V-147 - за обществено обслужване,складове,офиси,логистика,безвредно производство и УПИ VI-147 - за озеленяване, за имот с идентификатор 18174.44.147 по кадастрална карта от нов кв. 200; нови УПИ I-147 - за обществено обслужване, складове,офиси,логистика,безвредно производство, УПИ II-147 - за обществено обслужване,складове, офиси, логистика, безвредно производство, УПИ III-147 - за обществено обслужване,складове,офиси,логистика,безвредно производство, УПИ IV-147 – за обществено обслужване,складове,офиси,логистика, безвредно производство и УПИ V-147 - за обществено обслужване,складове,офиси,логистика,безвредно производство, за имот с идентификатор 18174.44.147 по кадастрална карта от нов кв. 201; нови УПИ I-147 – за

обществено обслужване,складове,офиси,логистика, безвредно производство и УПИ II-147 - за обществено обслужване,складове, офиси, логистика, безвредно производство, за имот с идентификатор 18174.44.147 по кадастрална карта от нов кв. 201; нови УПИ I-147 - за хотел, УПИ II-147-за обществено обслужване,складове, офиси, логистика, безвредно производство, УПИ III-147 –за обществено обслужване, складове, офиси, логистика, безвредно производство и УПИ IV-147 - за обществено обслужване,складове,офиси, логистика, безвредно производство, за имот с идентификатор 18174.44.147 по кадастрална карта от нов кв. 202; нови УПИ I-147 - за обществено обслужване, складове,офиси,логистика,безвредно производство, УПИ II-147 - за обществено обслужване,складове,офиси,логистика,безвредно производство, УПИ III-147 – за обществено обслужване,складове,офиси,логистика,безвредно производство и УПИ IV-147 - за обществено обслужване,складове,офиси, логистика, безвредно производство, за имот с идентификатор 18174.44.147 по кадастрална карта от нов кв. 205; нови УПИ I-147 - за обществено обслужване, складове,офиси,логистика,безвредно производство, УПИ II-147 - за обществено обслужване,складове,офиси,логистика,безвредно производство,УПИ III-147-за обществено обслужване,складове,офиси,логистика,безвредно производство, УПИ IV-147 - за обществено обслужване,складове,офиси,логистика, безвредно производство и УПИ V-147 - за озеленяване,

имот с идентификатор 18174.44.147 по кадастрална карта от нов кв. 204; нови УПИ I-147 - за обществено обслужване,складове,офиси,логистика,безвредно производство, УПИ II-147 - за обществено обслужване,складове, офиси, логистика, безвредно производство, УПИ III-147 - за обществено обслужване,складове,офиси,логистика,безвредно производство и УПИ IV-147 - за обществено обслужване, складове,офиси, логистика, безвредно производство, за имот с идентификатор 18174.44.147 по кадастрална карта от нов кв. 205; нови УПИ I-147 - за обществено обслужване, складове,офиси,логистика,безвредно производство, УПИ II-147 - за обществено обслужване,складове, офиси, логистика, безвредно производство, УПИ III-147 – за обществено обслужване, складове, офиси, логистика, безвредно производство и УПИ IV-147 - за общественo обслужване, складове,офиси, логистика, безвредно производство, за имот с идентификатор 18174.44.147 по кадастрална карта от нов кв. 206; нови УПИ I-147 - за обществено обслужване, складове,офиси,логистика,безвредно производство, УПИ II-147 - за обществено обслужване,складове, офиси, логистика, безвредно производство, УПИ III-147 – за обществено обслужване, складове, офиси, логистика, безвредно производство, УПИ IV-147 - за обществено обслужване, складове, офиси,логистика, безвредно производство, УПИ V-147 - за обществено

обслужване, складове, офиси, логистика, безвредно производство, УПИ VI-147 - за обществено обслужване, складове, офиси, логистика, безвредно производство и УПИ VII-147 - за озеленяване, за имот с идентификатор 18174.44.147 по кадастрална карта от нов кв. 207; нови УПИ I-147 - за озеленяване,УПИII-147-за обществено обслужване, складове, офиси, логистика, безвредно производство,УПИ III-147 - за обществено обслужване, складове, офиси, логистика,безвредно производство, УПИ IV-147 - за обществено обслужване, складове, офиси, логистика, безвредно производство и УПИ V-147 – за обществено обслужване, складове, офиси, логистика, безвредно

производство, за имот с идентификатор 18174.44.147 по кадастрална карта от нов кв. 208;нови УПИ I-147 - за обществено обслужване, складове, офиси, логистика,безвредно производство, УПИ II-147- за обществено обслужване,складове, офиси, логистика, безвредно производство, УПИ III-147 – за обществено обслужване, складове, офиси, логистика, безвредно производство и УПИ IV-147 – за обществено обслужване, складове, офиси, логистика, безвредно производство, за имот с идентификатор 18174.44.147по кадастрална карта от нов кв. 209;нови УПИ I-147 - за обществено обслужване, складове,офиси,логистика,безвредно производство, УПИ II-147 - за обществено обслужване,складове, офиси, логистика, безвредно производство, УПИ III-147 – за обществено обслужване, складове, офиси, логистика, безвредно производство, УПИ IV-147 - за обществено обслужване, складове, офиси,логистика, безвредно производство и УПИ V-147 - за озеленяване, за имот с идентификатор 18174.44.147 по кадастрална карта от нов кв. 210 **И**

ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ (ИПУР) от о.т.166-о.т.112; о.т.166-о.т.179-о.т.185; о.т.164-о.т.149; о.т.404-о.т.321,отпадане на улична регулация от о.т.171-о.т.175-о.т.176-о.т.178-о.т.179; о.т.173-о.т.174-о.т.177 - о.т.180; о.т.181-

о.т.182-о.т.185-о.т.186,създаване на нови улици о.т.168-о.т.169 - о.т.172-о.т.173-о.т.403а;о.т.404б-о.т.404-о.т.404а;о.т.403а-о.т.403-о.т.402,о.т.401; о.т.1000-о.т.1001-о.т.1002-о.т.1003-о.т.1004-о.т.171;о.т.166-о.т.1005-о.т.1002; о.т.1005 - о.т.1006-о.т.1008-о.т.1010-о.т.1011;о.т.164-о.т.1007 - о.т.1009 - о.т.111 - о.т.112; о.т.1011-о.т.1012-о.т.1013;о.т.1010 - о.т.1016 - о.т.1015 - о.т.1014; о.т.1016 - о.т.1017 - о.т.1018-о.т.1019 - о.т.1020 - о.т.1002; о.т.1000 - о.т.1021 - о.т.1022 - о.т.1020;о.т.1022-о.т.1023-о.т.1024-о.т.1025-о.т.1026-о.т.1027-о.т.1028-о.т.1029-о.т.1030- о.т.1031-о.т.1032-о.т.1027;о.т.1028-о.т.-о.т.1017 -о.т.108; о.т.1025 - о.т. 1019 - о.т.1006 - о.т.1027-о.т.1033-о.т.1037-о.т.1038-о.т.1039-о.т.1040-о.т.1024; гр. Божурище, община Божурище,

съгласно мотивирано предложение, неразделна част от настоящото решение.

Проектът да се представи за одобряване в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №7 ПНУОВТУЗ и Наредба №8 ОСУСП.

2. Общински Съвет – Божурище дава съгласие Кмета на община Божурище да сключи договор, с който „ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК СОФИЯ" АД изцяло за своя сметка да ремонтира съществуващата сграда, предвидена за музей на авиацията и я предава в полза на община Божурище, ведно с новообразувания урегулиран поземлен имот УПИ III-147, кв. 101, гр. Божурище, община Божурище.

Протоколист:
/М. Методиева/

Председател на ОбС:
/В. Симеонов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ
2227 гр. Божурище, бул."Европа" № 85, e-mail:bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол №14/2022-23 от редовно заседание на ОбС - Божурище, проведено на 22.12.2022г.

РЕШЕНИЕ № 144

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1, чл. 110,ал. 1, т. 5 от ЗУТ и съгласно решение №12 от протокол №10/04.11.2022г. на ОЕСУТ, Общински Съвет – Божурище

с 13 гласа - „за", „против" –0, „въздържали се" – 0,

РЕШИ:

Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия, за обект: нов въздушен кабел НН за външно електрозахранване на жилищна сграда, находяща се в УПИ XXXII-20.260 от кв.14, кв."Максим Горки", гр. Божурище, ПИ с идентификатор 58606.20.260.

Протоколист:
/М. Методиева/

Председател на ОбС:
/В. Симеонов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ
2227 гр. Божурище, бул."Европа" № 85, e-mail:bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол №14/2022-23 от редовно заседание на ОбС - Божурище, проведено на 22.12.2022г.

РЕШЕНИЕ № 145

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1, във връзка с чл. 111, ал.4 от ЗУТ и съгласно решение №9 от протокол №10/04.11.2022г. на ОЕСУТ, Общински Съвет – Божурище

с 12 гласа - „за", „против" – 0, „въздържали се" – 1,

РЕШИ:

Одобрява проект за специализиран ПУП - План за регулация и план за застрояване /ПРЗ/ за територията на индустриален парк „София-Божурище", м. „Спорното", с. Гурмазово, община Божурище, поземлени имоти с идентификатори по КККР 18174.62.935, 18174.62.934, 18174.62.936, 18174.62.937, 18174.62.939, 18174.62.945, 18174.62.946, 18174.63.809, 18174.63.812, 18174.63.811, 18174.63.810, 18174.62.938, 18174.60.350, 18174.60.346, 18174.60.344, 18174.60.343, 18174.60.341, 18174.60.351 и 18174.60.347.

Протоколист:
/М. Методиева/

Председател на ОбС:
/В. Симеонов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ
2227 гр. Божурище, бул."Европа" № 85, e-mail:bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол №14/2022-23 от редовно заседание на ОбС - Божурище, проведено на 22.12.2022г.

РЕШЕНИЕ № 146

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1, чл. 110,ал. 1, т. 5 от ЗУТ и съгласно решение №13 от протокол №10/04.11.2022г. на ОЕСУТ, Общински Съвет – Божурище

с 13 гласа - „за", „против" – 0, „въздържали се" – 0

РЕШИ:

Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия, за обект: нов въздушен кабел НН за външно електрозахранване на „еднофамилна жилищна сграда", находяща се в УПИ VIII-22.343 от кв.49, с. Гурмазово, ПИ с идентификатор 18174.22.343 и „еднофамилна жилищна сграда", находяща се в УПИ VI-022057 от кв.49, с. Гурмазово, ПИ с идентификатор 18174.22.57.

Протоколист:
/М. Методиева/

Председател на ОбС:
/В. Симеонов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ
2227 гр. Божурище, бул."Европа" № 85, e-mail:bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол №14/2022-23 от редовно заседание на ОбС - Божурище, проведено на 22.12.2022г.

РЕШЕНИЕ № 147

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1, чл. 110,ал. 1, т. 5 от ЗУТ и съгласно решение №11 от протокол №10/04.11.2022г. на ОЕСУТ, Общински Съвет – Божурище

с 13 гласа - „за", „против" – 0, „въздържали се" – 0,

РЕШИ:

Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия, за обект: нов кабел НН за външно електрозахранване на еднофамилна жилищна сграда, находяща се в УПИ XVIII-18.990 от кв.1, м."Мъртвак", с. Гурмазово, ПИ с идентификатор 18174.18.990.

Протоколист:
/М. Методиева/

Председател на ОбС:
/В. Симеонов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ
2227 гр. Божурище, бул."Европа" № 85, e-mail:bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол №14/2022-23 от редовно заседание на ОбС - Божурище, проведено на 22.12.2022г.

РЕШЕНИЕ № 148

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1, чл. 110,ал. 1, т. 5 от ЗУТ и съгласно решение №27 от протокол №10/04.11.2022г. на ОЕСУТ, Общински Съвет – Божурище

с 13 гласа - „за", „против" – 0, „въздържали се" – 0,

РЕШИ:

Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия, за обект: нов въздушен кабел НН за външно електрозахранване с кабели НН на жилищна сграда и гараж, находящи се в УПИ XXIII-041025 от кв.66, с. Пролеша, ПИ с идентификатор 58606.41.192.

Протоколист:
/М. Методиева/

Председател на ОбС:
/В. Симеонов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ
2227 гр. Божурище, бул."Европа" № 85, e-mail:bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол №14/2022-23 от редовно заседание на ОбС - Божурище, проведено на 22.12.2022г.

РЕШЕНИЕ № 149

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1, чл. 110,ал. 1, т. 5 от ЗУТ и съгласно решение №19 от протокол №8/02.09.2022г. на ОЕСУТ, Общински Съвет – Божурище

с 13 гласа - „за", „против" – 0, „въздържали се" – 0,
РЕШИ:

Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия, за обект: външно електрозахранване с нова въздушна линия НН 1кV за „Работилница за сглобяване на алуминиеви конструкции и тенти, склад и административна сграда", находящ се в УПИ IV-040148,040149,40143, кв.6, м."Стопански двор", с. Пролеша.

Протоколист:
/М. Методиева/

Председател на ОбС:
/В. Симеонов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ
2227 гр. Божурище, бул."Европа" № 85, e-mail:bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол №14/2022-23 от редовно заседание на ОбС - Божурище, проведено на 22.12.2022г.

РЕШЕНИЕ № 150

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1, чл. 110,ал. 1, т. 5 от ЗУТ и съгласно решение №28 от протокол №10/04.11.2022г. на ОЕСУТ, Общински Съвет – Божурище

с 13 гласа - „за", „против" – 0, „въздържали се" – 0,

РЕШИ:

Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия, за обект: нов кабел НН за външно електрозахранване на еднофамилна жилищна сграда, находяща се в УПИ VII-42.399 (ПИ 58606.42.399) от кв. 76, с. Пролеша

Протоколист:
/М. Методиева/

Председател на ОбС:
/В. Симеонов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ
2227 гр. Божурище, бул."Европа" № 85, e-mail:bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол №14/2022-23 от редовно заседание на ОбС - Божурище, проведено на 22.12.2022г.

РЕШЕНИЕ № 151

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1, чл. 110,ал. 1, т. 5 от ЗУТ и съгласно решение №29 от протокол №10/04.11.2022г. на ОЕСУТ, Общински Съвет – Божурище

с 13 гласа - „за", „против" – 0, „въздържали се" – 0,

РЕШИ:

Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия, за обект: външно електрозахранване с кабели НН 1кV на масивна битова сграда, находяща се в ПИ с идентификатор 58606.40.255 по кадастралната карта на с. Пролеша.

Протоколист:
/М. Методиева/

Председател на ОбС:
/В. Симеонов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ
2227 гр. Божурище, бул."Европа" № 85, e-mail:bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол №14/2022-23 от редовно заседание на ОбС - Божурище, проведено на 22.12.2022г.

РЕШЕНИЕ № 152

На основание чл.21 ал.1 т.8 и чл.27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.3 от ЗОС, във връзка с чл.33 от Закона за собствеността и чл.54, ал.1, т.4, ал. 5 и ал. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Божурище

с 12 гласа - „за", „против" – 0, „въздържали се" – 1, както следва;

1. Аспарух Аспарухов	за	7. Георги Аспарухов	за
2. Ваня Аризанова	за	8. Емил Лазаров	за
3. Венцислав Симеонов	за	9. Иван Миланов	за
4. Весела Иванова-Петрова	за	10. Паулина Дудова	за
5. Веселка Симова	за	11. Петрана Котупанова	за
6. Георги Димитров	за	12. Теменужка Божкова	за
		13.Юлиян Методиев	въздържал се

РЕШИ:

1.Общински съвет – Божурище, в качеството си на съсобственик на УПИ XVI587, кв.67 по плана на м. „Кантон" с. Хераково, общ. Божурище, обл. Софийска, **не** приема предложението съгласно чл. 33 от Закона за собствеността от Антония Асенова Бусарска и Асен Венцславов Бусарски, да закупи втори жилищен етаж от еднофамилна жилищна сграда в груб строеж със застроена площ от 69 квадратни метра, и съответната идеална част от общите части на сградата, построена въз основа на ОПС в УПИ XVI587, кв.67 па плана на м. „Кантон" с. Хераково, общ. Божурище, обл. Софийска, за предложена цена в размер на 35 000 лева (тридесет и пет хиляди лева)

2.Възлага на Кмета на Община Божурище да доведе знанието и връчи по определения ред настоящото Решение на на Антония Асенова Бусарска и Асен Венцславов Бусарски.

Протоколист:
/М. Методиева/

Председател на ОбС:
/В. Симеонов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ
2227 гр. Божурище, бул."Европа" № 85, e-mail:bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол №14/2022-23 от редовно заседание на ОбС - Божурище, проведено на 22.12.2022г.

РЕШЕНИЕ № 153

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1, чл. 110,ал. 1, т. 5 от ЗУТ и съгласно решение №10 от протокол №10/04.11.2022г. на ОЕСУТ, Общински Съвет – Божурище

с 12 гласа - „за", „против" – 0, „въздържали се" – 1,

РЕШИ:

Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия, за обект: нов въздушен кабел НН за външно електрозахранване на еднофамилна жилищна сграда, находяща се в УПИ XII-014095 от кв.5, м."Беличко поле", с. Хераково, ПИ с идентификатор 77246.14.163.

Протоколист:
/М. Методиева/

Председател на ОбС:
/В. Симеонов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ
2227 гр. Божурище, бул."Европа" № 85, e-mail:bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол №14/2022-23 от редовно заседание на ОбС - Божурище, проведено на 22.12.2022г.

РЕШЕНИЕ № 154

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.1 от Закона за общинска собственост, предлагам Общински Съвет – Божурище

с 12 гласа - „за", „против" – 0, „въздържали се" – 1, както следва;

1. Аспарух Аспарухов	за	7. Георги Аспарухов	за
2. Ваня Аризанова	за	8. Емил Лазаров	за
3. Венцислав Симеонов	за	9. Иван Миланов	за
4. Весела Иванова-Петрова	за	10. Паулина Дудова	за
5. Веселка Симова	за	11. Петрана Котупанова	за
6. Георги Димитров	за	12. Теменужка Божкова	за
		13.Юлиян Методиев	въздържал се

РЕШИ:

Общински съвет – Божурище дава съгласие да се промени начина на трайно ползване /НТП/ на поземлен имот с идентификатор № 77246.16.1185, по КККР на с.Хераково, одобрени със заповед №РД-18-30/28.03.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК от „За селскостопански, горски, ведомствен път" на „водовземно съоръжение", като вида на собствеността се запазва – публична общинска собственост.

Протоколист:
/М. Методиева/

Председател на ОбС:
/В. Симеонов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ
2227 гр. Божурище, бул."Европа" № 85, e-mail:bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол №14/2022-23 от редовно заседание на ОбС - Божурище, проведено на 22.12.2022г.

РЕШЕНИЕ № 155

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал.1, чл. 110, ал 1, т.5 от ЗУТ и съгласно решение №18 от протокол №8/02.09.2022г. на ОЕСУТ, Общински Съвет - Божурище

с 11 гласа - „за", „против" – 0, „въздържали се" – 2,

РЕШИ:

Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура на линеен обект извън границите на урбанизираната територия за осигуряване на транспортен достъп до имот с идентификатор 77246.11.78, м. „Локви", с. Хераково, общ. Божурище, в обхват част от полски път с идентификатор 77246.137.25 и част от полски път с идентификатор 77246.136.39 по КККР на с. Хераково, общ. Божурище

Протоколист:
/М. Методиева/

Председател на ОбС:
/В. Симеонов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ
2227 гр. Божурище, бул."Европа" № 85, e-mail:bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол №14/2022-23 от редовно заседание на ОбС - Божурище, проведено на 22.12.2022г.

РЕШЕНИЕ № 156

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА във връзка с чл. 6, ал. 2 и ал. 3 и чл. 3, ал. 2, т. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 11, ал.1 чл.12, ал.1 и ал.4 от ЗОС, във връзка с чл.12, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Божурище Общински съвет – Божурище

с 13 гласа - „за", „против" – 0, „въздържали се" – 1, както следва;

1. Аспарух Аспарухов	за	7. Георги Аспарухов	за
2. Ваня Аризанова	за	8. Емил Лазаров	за
3. Венцислав Симеонов	за	9. Иван Миланов	за
4. Весела Иванова-Петрова	за	10. Паулина Дудова	за
5. Веселка Симова	за	11. Петрана Котупанова	за
6. Георги Димитров	за	12. Теменужка Божкова	за
		13.Юлиян Методиев	за

РЕШИ:

1. Общински съвет – Божурище обявява за публична общинска собственост поземлен имот с идентификатор 18174.71.908 (едно, осем, едно, седем, четири, точка, седем, едно, точка, девет, нула, осем); Адрес на поземления имот: с. Гурмазово, гр. Божурище, ул. „Захари Стоянов" №3, Площ: 3776 кв. м. (три хиляди седемстотин седемдесет и шест квадратни метра); Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: За друг обществен обект Предишен идентификатор: 18174.71.1 Номер по предходен план:000259, квартал: 103, парцел: VIII ПУП-ПР по плана на гр. Божурище, одобрен със Заповед № ТС-354/06.12.2021 г. и Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 18174.71.908.1.2 (едно, осем, едно, седем, четири, точка, седем, едно, точка девет, нула, осем, точка, едно, точка, две) Самостоятелният обект се намира на етаж 1, обект 2 в сграда с идентификатор 18174.71.908.1 (едно, осем, едно, седем, четири, точка, седем, едно, точка, девет нула, осем, точка, едно), предназначение: Сграда за образование. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 18174.71.908 (едно, осем, едно, седем, четири, точка, седем, едно, точка, девет, нула, осем); Предназначение на самостоятелния обект: За учебна дейност Брой нива на обекта: 3 Площ: 1410 кв. м. (хиляда четиристотин и десет квадратни метра); Адрес на поземления имот: с. Гурмазово, гр. Божурище, ул. „Захари Стоянов" №3, ет.1, обект 2.

2. Общински съвет - Божурище дава съгласието си да се предостави безвъзмездно право на управление на поземлен имот с идентификатор 18174.71.908 и самостоятелен обект в сграда с идентификатор 18174.71.908.1.2 на СУ „ Летец Христо Топракчиев" гр. Божурище

3. Възлага на кмета на Общината да изготви акт за публична общинска собственост на поземлен имот с идентификатор 18174.71.908 и самостоятелен обект в сграда с идентификатор 18174.71.908.1.2.

Председател на ОбС:
/В. Симеонов/

Протоколист:
/М. Методиева/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ
2227 гр. Божурище, бул."Европа" № 85, e-mail:bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол №14/2022-23 от редовно заседание на ОбС - Божурище, проведено на 22.12.2022г.

РЕШЕНИЕ № 157

На основание чл.21 ал.1 т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.40, ал.2, т.2, във връзка с чл.40, ал.3, т.4 и чл.132, ал.2 от Закона за концесиите, Общински съвет – Божурище

с 12 гласа - „за", „против" – 0, „въздържали се" – 1,

РЕШИ:

Общински съвет - Божурище, одобрява Годишния отчет за 2022г. за изпълнението на Договора за концесия за строителство на Конно - спортна база „Генерал Крум Лекарски", както и изпълнение на инвестиционната програма, предоставена от концесионера - Приложение № 1.

Протоколист:
/М. Методиева/

Председател на ОбС:
/В. Симеонов/

ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ–СОФИЙСКА ОБЛАСТ
гр.Божурище, бул.Европа 85 тел. факс: 0993 / 31-04

ОТЧЕТ

За изпълнението на Договора за концесия за строителство на Конно - спортна база „Генерал Крум Лекарски“, както и изпълнение на инвестиционната програма, предоставена от концесионера

ОТ
Габриела Антонова Дончева – Терзийска
Заместник – кмет на Община Божурище

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИМОВ,

Предоставям на Вашето внимание обстоен Доклад, относно концесионните отношения между Община Божурище, в качеството на КОНЦЕДЕНТ и „ПОЛИМЕКС ТРАНСПОРТ“ ООД, в качеството му на КОНЦЕСИОНЕР по Договор за концесия, сключен между страните на 07.07.2006г.
През 2001г., Върховният административен съд постановява Решение № 9088/29.11.2001г. по описа на ВАС, с което окончателно обявява Община Божурище за собственик на Конна база „Генерал Крум Лекарски“.
На 19.03.2002г. е съставен Акт за публична общинска собственост № 355 за поземлен имот № 000122 – за Конно спортна база с площ от 148.857 дка.
На 04.05.2004г. е съставен последващ Акт за публична общинска собственост № 457 за имот № 000122 – за Конно спортна база с площ от 147.137 дка.
През 2006г. има издадена Заповед за Одобряване на ПУП-ПРЗ, с което се образува Урегулиран поземлен имот № V_{122} за отдих, спорт и обществено хранене, в кв. 31, по плана на гр.Божурище, с площ от 141.770 дка. На база изработеният и одобрен ПУП – ПРЗ е съставен Акт за публична общинска собственост № 45 за Конно – спортна база „Генерал Крум Лекарски“, в УПИ № V_{122} за отдих, спорт и обществено хранене, в кв. 31, по плана на гр.Божурище, с площ от 141.770 дка.
С Решение № 27/01.07.2003г. Общински съвет – Божурище приема условията за провеждане на конкурс за концесия на Конно – спортна база „Генерал Крум Лекарски“.
С Решение № 15 от Протокол № 3 от заседание на Общински съвет – Божурище, проведено на 16.03.2004г. Общински съвет определя фирма „ПОЛИМЕКС ТРАНСПОРТ“ ООД за спечелил присъствения конкурс за предоставяне на концесия на КСБ „Генерал Крум Лекарски“.
Решението на Общински съвет – Божурище е обжалвано от Областния управител на Софийска област и жалба на „Света Елена“ АД, гр. София.

Върховен административен съд се произнася с Решение № 6146/08.06.2006г., с което потвърждава в цялост действията на Комисията по провеждане на концесията, както и решението на Общински съвет – Божурище, като Решението е окончателно.
След произнасяне на Върховния административен съд, кметът на община Божурище е сключил Договор за концесия на 07.07.2006г.
На 24.09.2007г. е сключен Анекс към Договор за концесия от 07.07.2006г. между Община Божурище и „ПОЛИМЕКС ТРАНСПОРТ“ ООД. Анексът е сключен след Решение № 33 от Протокол № 7 от заседание на Общински съвет – Божурище, проведено на 26.09.2006г.
В горецитираното Решение на Общински съвет – Божурище, обсъжда и приема две изменения на Концесионния Договор, а именно:
„ 1. Приема промяна на текста на чл.29,2, както следва:
КОНЦЕСИОНЕРЪТ приема и се задължава да увеличи с 400 000 лева общия размер на инвестиционните си разходи по изпълнение на инвестиционната програма.
КОНЦЕСИОНЕРЪТ приема и се задължава да внесе гаранция за изпълнение на инвестиционната програма в размер на 10 % от стойността на съгласуваните с КОНЦЕДЕНТА инвестиционни разходи в тридесет дневен срок след получаване на разрешение за строеж на всеки от обектите. Гаранцията се освобождава и КОНЦЕСИОНЕРЪТ получава сумата по нея обратно след разрешение за ползване и въвеждане на съответния обект в експлоатация.
и 2. Дава съгласие „ПОЛИМЕКС ТРАНСПОРТ“ ООД да възлага управлението на определени дейности по изпълнение на концесионната програма и дейности на специализирани дружества.“
В сключеният Анекс, обаче, е добавено и Заличаване на чл.6, т.8 от концесионния договор. След като Анексът влиза в сила, дружеството „ПОЛИМЕКС ТРАНСПОРТ“ ООД, СКЛЮЧВА ДОГОВОР ЗА ЗАЛОГ НА ТЪРГОВСКО ПРЕДПРИЯТИЕ, който договор е на стойност от 3 060 410, 55 EUR /три милиона шестдесет хиляди четиристотин и десет евро и петдесет и пет цента/. Залогът е вписан в Търговския регистър към Агенция по вписванията, като е отбелязана дата на сключване на договора за залог – 25.07.2007г.
В офертата на „ПОЛИМЕКС ТРАНСПОРТ“ ООД , е декларирано, че същите ще предоставят безплатно обучение на деца от Община Божурище – 10 дни през пролетната ваканция и 14 дни през лятната ваканция. В последващите документи през годините от 2006г. до 2022г. няма данни за организиране на такъв тип социална инициатива за развитие на конен спорт в Божурище. Това им задължение е вписано и в Договора за концесия от 07.07.2006г.
От приложената към офертата на КОНЦЕСИОНЕРА схема, конкретно са посочени всички инвестиции и дейности от първи етап на строителството и реконструкцията на съществуващите сгради и съоръжения. През периода на действие на концесионния договор, обаче, е имало множество проверки и входяща и изходяща кореспонденция между КОНЦЕДЕНТА – Община Божурище и КОНЦЕСИОНЕРА – „ПОЛИМЕКС ТРАНСПОРТ“ ООД, относно поддръжката на старите съществуващи съоръжения, както и доизграждането на нови. Към 2022г. следва да бъда назначена Комисия със задача да извърши оглед на място и да установи състоянието на старите съоръжения, както и всички новоизградени такива.
Относно предоставената оферта и инвестиционната програма са видими доста разминавания с фактическата обстановка на място. Във времето е предоставен от концесионера отчет за инвестициите, същият обаче показва доста висока стойност на направените инвестиции, а в офертата са представени други финансови параметри. В

офертата, концесионера предвижда да инвестира през първата година от концесията 1 500 000 лева, а през втората година – 1000000 лева. В разчета, предоставен отново от концесионера, след изтичане на периода е в размер на 5 021 800, 20 лева.
На 25.03.2021г. сме получили Доклад за извършен независим външен контрол на изпълнението на Концесия за строителство за Конно – спортна база „Ген. Крум Лекарски“ – гр.Божурище. Съгласно разпоредбите на чл. 42, ал.3 пред Координационния съвет по концесиите, ведно с подробен План – график за изпълнение на дейностите. С Протокол № 2 от 2022г.от заседание на Координационния съвет по концесиите е разгледан Доклада.
В изпълнение на забележките Община Божурище е предприела всички необходими действия и е изпълнила всички указания на Агенцията за публични предприятия и контрол.
На 28.11.2022г. е издадена Заповед № РД-433/28.11.2022г. на кмета на община Божурище, с която е назначена комисия за извършване на изненадваща проверка на Конно – спортна база „Ген. Крум Лекарски“ на 29.11.2022г. и на 01.12.2022г. е издадена Заповед № РД-440/01.12.2022г. на кмета на община Божурище за извършване на регулярни проверки, съгласно график, подробно разписан в заповедта.
За извършената проверка на 29.11.2022г., комисията е съставила и подписала Констативен протокол, съдържащ подробно описание на изпълнени и неизпълнените дейности, съгласно инвестиционната програма, предоставена от КОНЦЕСИОНЕРА при участие в процедурата за възлагане на концесия.

При извършеният оглед на място, комисията установи следните факти и обстоятелства (изпълнени, неизпълнени и частично изпълнени мероприятия):

I. Ремонти

1. Стара конюшня. Сградата е изцяло премахната и не съществува.
2. Нова конюшня. По сградата са изпълнени следните мероприятия:

- Ремонт покрив
- Реконструкция осветление – прозорци
- Ремонт врати на боксове
- Изграждане на солариум/баня за измиване на конете
- Ремонт на външни врати
- Фуражна кухня
- Амуничници
- Съблекални и бани

3. Съдийска кула. По сградата не са извършвани никакви ремонти, оставена е да се саморазрушава - части от фасадата падат, липсват прозорци – „опакована“ с предпазна мрежа.
4. Ограждане на падоци за подрастващи кончета. В базата не се развъждат и отглеждат подрастващи кончета, падоците се използват за частни коне, настанени на пансион в базата. Определяне на терен и направа на торище. Определен е терен, който частично се използва за торище.
5. Склад за груб фураж – изпълнен в едно помещение със склада за зърнен фураж т. 6
6. Склад за зърнен фураж
7. Определяне на терен за паркинг на камиони за превоз на коне с електрозахранване за включване на климатици – в близост до конюшните. Не е определен специален терен за паркинг. Използват се съществуващите терени.
8. Паркинг за коли на обслужващия персонал. Не е определен специален терен за паркинг. Използват се съществуващите терени.

9. Плацове:

А тревен плац – Не е изпълнено.

Б пясъчни плацове – подмяна на настилка, поливна система. Има изпълнени три пясъчни плаца. Най-големия е в добро общо състояние, с изпълнена поливна система. Средния по големина плац не е поддържан в добро състояние – пясъчната настилка е недостатъчна и прекалено „тънка“, пластмасовите скари прозират, има поливна система. Малкия плац е в лошо състояние, с недостатъчна пясъчна настилка, особено по пътеките, пластмасовите скари прозират, има поливна система. Изпълнено – не се поддържа.

В направа на нов плац за обездка – дренаж, пясъчна настилка, поливна система, подвижна ограда за терена; букви, пет съдийски будки, озвучаване, будка за секретаря, трибуна за зрители. Частично изпълнено. Малък плац за обездка е с размер 20/40 m, а стандартния е с размер 20/40 m, като на такъв плац не се изпълнява висока ограда. Липсват пет съдийски будки, озвучаване, будка за секретаря. Трибуната за зрители не е ремонтирана.

II. Ново строителство

1. Ветеринаро-медицински център. Не е изпълнено.
2. Вртележка за коне. Изпълнено.
3. Покрит манеж – 1 брой. На място са установени два броя покрити манежи. Единият – находящ се югозападно от основната сграда – конюшня и администрация е поставен с разрешение за поставяне № 09/10.06.2009 г.

- Игрално поле – според проекта мин. 1700 кв. м. – изпълнено.
- Складово помещение за препятствия. Реализирано под старите трибуни.
- Клуб-ресторант. Не е изпълнено. Изпълнено е кафе - бар с фоайе.
- Административна част. Изпълнено.
- Помещения за спане. Налице са две стаи.
- Помещение за съдиите с възможност за озвучаване и лектоизмерване. Изпълнено частично – на плаца, тонколони.
- Поливна система. Частично изпълнена, има изградена такава само за плацовете, но няма такава за зелените площи.
- Дървена ламперия. Не е изпълнено.
- Огледала по стените. Не е изпълнено
- Осветление. Изпълнено.

4. Направа комплект препятствия – състезателен. Изпълнено.
5. Комплект препятствия – тренировъчен. Изпълнено.
6. Закупуване на техника за обслужване на обекта.

- Трактор. Наличен
- Ремарке. Налично
- Косачка. Налична
- Валяк. Ползва се под наем, само при провеждане на състезания.
- Контейнери за торта – по един за конюшня с техника за повдигане. Не е изпълнено.

Използва се трактор с ремарке. Част от торта се складира на бетонова площадка, оградена от три страни с бетонови стени. Голяма част се изсипва на неопределени за целта места, като към настоящия момент има струпано огромно количество тор смесена със слама, в североизточната част по цялото протежение на имота между ул. „Гурмазовско шосе“ и р. Гурмазовска

7. Ситуиране на ВИП трибуна за състезателен плац с възможност за обслужване. Не е изпълнено.

8. Сондаж за вода. Изпълнено.
9. Поливна система на обекта. Изпълнено частично, само за плацовете.
10. Ремонт на съществуващи настилки и изграждане на нови около конюшните. Изпълнено частично, само първоначално.
11. Подковашка работилница към лечебния блок. Не е изпълнено.
12. Работилници – дърводелска, железарска и ел. ремонти. Не е изпълнено.
13. Отопление. Изпълнено само в административната част.
14. Хотел – 20 легла. Не е изпълнено.
15. Плувен басейн. Не е изпълнено.
16. Тенис кортове – 2 броя. Не е изпълнено.
17. Ограда на обекта. Частично изпълнено. Базата е оградена с телена ограда като по-голямата част е останала от старата такава.
18. Пилони за знамена – минимум 15. Изпълнени са 10.
19. Пилони за награждаване – 3бр. останали от старата база. Не е изпълнено.
20. Озеленяване на обекта. Изпълнено частично. Озеленяването е предимно естествено. Жив плет от кипариси около новите трибуни. Някакви осем липи.
21. Наличен склад за сено

При сравнение на одобрения архитектурен проект – чертеж „Ситуация“ с изпълнените на място подобекти се установиха следните факти и обстоятелства:

1. Хотел. Не е изпълнен. На негово място е реализирано торище. Налице е нерегламентирано депониране, складиране на мястото на хотел, басейн и тенис кортове.
2. Открит басейн. Не е изпълнен.
3. Тенис кортове 2 бр. Неизпълнени.
4. Покрит манеж за състезания. Не е изпълнен.
5. Покрит манеж за тренировки. Изпълнен на мястото на кръговите манежи/вертележки/. Реализиран с разрешение за поставяне № 09/10.06.2009 г.
6. Открит манеж – тревна настилка. Манежът е съществуващ, неремонтиран и не функциониращ.
7. Открит манеж за дресура/пясъчна настилка/. Изпълнен с намалени размери и не по проект.
8. Открит манеж за прескачане на препятствия. Не е изпълнен. Конюшня и ветеринарна клиника. Конюшнята е изпълнена. Ветеринарната клиника не е изпълнена.
9. Конюшня/втора/. Не е изпълнена.
10. Магазин. Не е изпълнен като отделна сграда. Има изпълнен магазин в конюшня „9“.
11. Вертележки за коне/кръгли манежи/. Изпълнена е само една вертележка не на мястото по проекта. Попада частично върху паркинг „14“.
12. Склад за сено. Не е изпълнен по проект. Изпълнен с намалени размери на мястото на открит манеж „8“.
13. Паркинги – 2 броя. Не са изпълнени.

Алейна и тротоарна мрежа, озеленяване и благоустройство има изпълнени частично, не по проект.

Торище. Складиране, депониране и съхранение на тор – не по проект и нерегламентирано.

III. Предложения за стимулиране на спорта в община Божурище

1. Осигуряване на безплатно обучение по езда за децата от община Божурище през ваканциите.

2. Организиране на спортен празник на ученици от община Божурище – 2 пъти в годината.
3. Осигуряване на коне и организиране на групи за деца от община Божурище за посещение на интересни местности в района на община Божурище и местни обекти за производство на селскостопанска продукция.

След изготвена справка различните отдели в общинска администрация се констатира, че дружеството „ПОЛИМЕКСТ ТРАНСПОРТ“ ООД, в качеството си на КОНЦЕСИОНЕР, има задължения към Община Божурище, в качеството й на КОНЦЕДЕНТ, в размер на:

1. За данък сгради и такса битови отпадъци към дата 08.12.2022г. – 62 734, 00 лв.
2. Неизплатени концесионни вноски към дата 15.12.2022г. – 54 397,76 лв.

Община Божурище е изготвила необходимите документи и е образувала Заповедно производство по реда на ГПК, както и изпълнително производство по реда на ДОПК, АПК и ГПК за принудително събиране на вземанията.

Дата: 15.12.2022г.

С УВАЖЕНИЕ:
Габриела Дончева – Терзийска
Зам. – кмет на Община Божурище

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ
2227 гр. Божурище, бул."Европа" № 85, e-mail:bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол №14/2022-23 от редовно заседание на ОбС - Божурище, проведено на 22.12.2022г.

РЕШЕНИЕ № 158

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 196, ал. 1 и ал. 3 от Закона за предучилищното и училищното образование и чл. 5 от Наредбата за приобщаващо образование предлагам Общински съвет – Божурище

с 13 гласа - „за", „против" – 0, „въздържали се" – 0,

РЕШИ:

Приема анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Божурище – проект.

Протоколист:
/М. Методиева/

Председател на ОбС:
/В. Симеонов/

А Н А Л И З
на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Божурище Софийска област

I. Въведение

1. Законови основания за разработване на анализа

Анализът на потребностите за личностно развитие на децата и учениците в община Божурище е разработен в съответствие с изискванията на Закон за предучилищното и училищното образование, влязъл в сила на 01.08.2016г. и във връзка с чл.196, ал.1, според който Областният управител организира разработването на Областна стратегия за подкрепа на личностното развитие на децата и учениците, въз основа на Анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците във всяка община на територията на Софийска област. Процедурно изискване, регламентирано в чл.196, ал.3 от Закона, е Общински съвет - Божурище да приеме горепосочения Анализ.

2. Цел и обхват на документа

Законът за предучилищното и училищното образование /ЗПУО/ определя образованието като национален приоритет, който включва участниците в образователния процес и институциите, както и отношенията и връзките между тях за постигане целите на образованието и положителното развитие на участниците в него. Участниците в този процес са децата, учениците, учителите, директорите и другите педагогически специалисти, както и не на последно място родителите.

Институциите в системата на предучилищното и училищното образование са детските градини, училищата, центровете за подкрепа за личностно развитие и специализираните обслужващи звена.

Участниците в образователния процес и институциите си партнират с общините и с други заинтересовани страни.

Главна ценност в образователната система е детето/ученикът. Всяка идея за развитие на българското училищно образование и предучилищно възпитание и подготовка, всяко едно действие в тази насока, трябва да бъдат осмисляни и прокарани през призмата на тази ценност. Интересите на останалите участници в образователния процес – учители, директори, кметове и общинска администрация, министър и администрация на Министерството на образованието и науката, издатели на учебници и учебни помагала и други, следва да бъдат подчинени на основната цел – осигуряване на равен достъп и качествено образование за нашите деца, както и подкрепа за личностното им развитие.

Законът внася ново качество в нашето образование като регламентира приобщаващото образование. Всеки има право на образование и може да повишава образованието и квалификацията си чрез учене през целия живот.

Приобщаващото образование е неизменна част от правото на образование. То е процесът на осигуряване за всички деца, включително за тези с увреждания, на равнопоставени възможности да получат ефективно образование, с необходимите допълнителни помощни средства и ресурсно подпомагане в общообразователни детски градини и училища, за да се подготвят децата за продуктивен живот като пълноценни членове на обществото.

Основните цели на този процес са:

1. интелектуално, емоционално, социално, духовно-нравствено и физическо развитие и подкрепа на всяко дете и на всеки ученик в съответствие с възрастта, потребностите, способностите и интересите му;
2. съхраняване и утвърждаване на българската национална идентичност;
3.придобиване на компетентности, необходими за успешна личностна и професионална реализация и активен граждански живот в съвременните общности;
4. придобиване на компетентности за прилагане на принципите за устойчиво развитие;
5. ранно откриване на заложбите и способностите на всяко дете и ученик и насърчаване на развитието и реализацията им;
6.формиране на устойчиви нагласи и мотивация за учене през целия живот;
7. придобиване на компетентности за разбиране и прилагане на принципите на Демокрацията и правовата държава, на човешките права и свободи, на активното и отговорното гражданско участие;
8. формиране на толерантност и уважение към етническата, националната, културната, езиковата и религиозната идентичност на всеки гражданин;
9. формиране на толерантност и уважение към правата на децата, учениците и хората с увреждания;
10. познаване на националните, европейските и световните културни ценности и традиции;
11. придобиване на компетентности за разбиране на глобални процеси, тенденции и техните взаимовръзки;
12.придобиване на компетентности за разбиране и прилагане на принципите, правилата, отговорностите и правата, които произтичат от членството в Европейския съюз;
13. ангажираност на Общината и юридическите лица с нестопанска цел, работодателите, родителите и други заинтересовани страни и диалог между тях по въпросите на образованието и подкрепата.

Дейностите за подкрепа на личностното развитие подлежат на оптимизация в съответствие с разпоредбите на ЗПУО и налагат координираност между всички участници в образователния процес и органи на управление на централно и местно ниво.

На територията на община Божурище към момента не съществува Център за подкрепа за личностното развитие на децата и учениците, както и Център за ресурсно подпомагане. Грижите за подкрепа за личностното развитие на децата и учениците се осъществяват от институциите в системата на предучилищното и училищно образование на община Божурище и юридическите лица с нестопанска цел, в съответствие с индивидуалните потребности на всяко дете и всеки ученик, чрез осигуряване на подходяща физическа, психологическа и социална среда за развиване на способностите и уменията, чрез осигуряване на подкрепа най-близко до мястото, където живее и учи всяко дете и всеки ученик, повишаване на качеството на услугите и подобряване на достъпа до тях от всички деца и ученици. Подкрепата за личностно развитие трябва да отговоря на новите предизвикателства и да предлага иновативни визия и подходи за развитие пред традиционните образователни модели и традиционните форми на общуване. Акцент е индивидуалността на всяко дете и ученик, респективно индивидуалните му потребности и възможности.

Подкрепата за личностно развитие бива обща и допълнителна.

Дейности от общата подкрепа за личностно развитие са регламентирани в чл.178, ал. 1 на ЗПУО.

Общата подкрепа за личностно развитие включва:

1.екипна работа между учителите и другите педагогически специалисти;

2.допълнително обучение по учебни предмети при условията на този закон;

3.допълнителни модули за деца, които не владеят български език;

4.допълнителни консултации по учебни предмети, които се провеждат извън редовните учебни часове;

5.консултации по учебни предмети;

6.кариерно ориентиране на учениците;

7.занимания по интереси;

8.библиотечно-информационно обслужване;

9.грижа за здравето;

10.осигуряване на общежитие;

11.поощряване с морални и материални награди;

12.дейности по превенция на насилието и преодоляване на проблемното поведение;

13.ранно оценяване на потребностите и превенция на обучителните затруднения;

14.логопедична работа.

Допълнителната подкрепа за личностно развитие включва:

1.работа с дете и ученик по конкретен случай;

2.психо-социална рехабилитация, рехабилитация на слуха и говора, зрителна рехабилитация, рехабилитация на комуникативните нарушения и при физически увреждания;

3.осигуряване на достъпна архитектурна, обща и специализирана подкрепяща среда, технически средства, специализирано оборудване, дидактически материали, методики и специалисти;

4.предоставяне на обучение по специалните учебни предмети за учениците със сензорни увреждания;

5.ресурсно подпомагане.

Допълнителната подкрепа за личностно развитие се предоставя на деца и ученици:

1.със специални образователни потребности;

2.в риск;

3.с изявени дарби;

4.с хронични заболявания.

Допълнителната подкрепа за личностно развитие се осигурява от детските градини, от училищата, от центровете за подкрепа за личностно развитие и от специализирани обслужващи звена.

3. Връзка с други стратегически документи на национално, регионално и местно ниво

За осъществяване на политиката в сферата на образованието в Община Божурище и за изготвяне на Анализа е осъществена връзка със следните стратегически документи:

Национална стратегия за младежта 2021-2030г.;

Общинска стратегия за развитие на социалните услуги в община Божурище;
Общинска програма за закрила на детето;

4. Методика и участници в процеса на разработване на анализа

В съответствие с чл.174, ал.1 от ЗПУО осигуряването на подкрепата за личностно развитие на децата и учениците от образователните институции трябва да се осъществява съвместно с държавните и местните органи и структури и доставчиците на социални услуги.

В процеса на събиране на информация, необходима за изготвянето на Анализа, се включиха представители на всички институции и заинтересовани страни от общината:

- общинска администрация;
- училища;
- детски градини.

II. Състояние и предизвикателства

Образователната система се състои от две детски градини, едно основно и едно средно училище, които са съсредоточени предимно в административния център на общината – град Божурище.

Общинската мрежа от детски градини е съставена от ДГ „Детелина" и ДГ „Буратино". Общинските училища са СУ „Летец Христо Топракчиев", гр. Божурище, което е включено в списъка на средищните училища в Република България и ОУ „Свети Свети Кирил и Методий", находящо се в с. Хераково.

В образователните и културни институции в община Божурище се работи за предотвратяване нарушенията на дисциплината и прояви на агресия и тормоз от и спрямо деца и ученици. Педагогическите специалисти и останалите служители в училищата са запознати със Заповед №РД 09-5906/28.12.2017г. на Министъра на образованието и науката и с утвърдения с нея Механизъм за противодействие на тормоза и насилието в училище. Учениците са запознати с дейността на Национална телефонна линия на детето – 116111 и при кои случаи е добре да я използват.

Осигуряват се възможности за разнообразна личностна изява на всички деца и ученици.

Предотвратяването на напускане на училище и ефективно включване на отпаднали или необхванати от образователния процес ученици обратно в образователната система не зависи само от предприетите мерки от образователните институции, общинските екипи за обхват, включващи представители на РУО – София област, Общинска администрация Божурище, учители, социален работник в отдел „Закрила на детето", полицаи от РУ – Божурище и от правомощията на Кмета на Община Божурище да налага административни наказания - актове и наказателни постановления по чл. 347 от ЗПУО и чл. 40 от ЗАНН. Тук съществена е ролята на родителите – тяхната роля за възпитанието и обучението на децата им.

Всички образователни институции изпълняват нормативно определените практики за екипна работа на учителите съгласно гл. 1 от Наредба за приобщаващото образование с цел превенция на обучителните затруднения у децата и учениците.

В двете детски градини се извършва оценка на риска от обучителни затруднения на децата на 5 и 6-годишна възраст в рамките на установяването на готовността на детето за училище, отчита се тяхното физическо, познавателно, езиково, социално и емоционално развитие. Ранното оценяване на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата от 3 години до 3 години и 6 месеца се извършва от педагогическите

специалисти в детските градини, съгласно гл. 2, раздел 2 от Наредба за приобщаващото образование, което включва два аспекта:

- Ранно оценяване (скрининг) на развитието на детето и на риска от обучителни трудности;
- Идентифициране на нуждата от оценка на потребностите за допълнителна подкрепа.

Организират се културни празници, състезания и игри на открито. Също така културни събития с участието на децата от детската градина, които представят своите таланти на местно ниво.

За учебната 2022-2023г. в ДГ "Буратино" има 10 групи, от които 1 яслена. Броят на децата по групите 28 /двадесет и осем/, а в ясления 24 /двадесет и четири/ деца. Подсигурени са материална база, осигуряваща комфорта на децата (кревати, столчета, маси и др.) за тяхното отглеждане и възпитаване, а също така и необходимия брой специалисти - логопед, ресурсен учител и психолог в изпълнение на чл. 4, ал.4 от Наредба за приобщаващото образование и чл. 13 и чл. 14 от Наредба 12 за статуса и професионалното развитие на учителите, директорите и другите педагогически специалисти. Осигуряват се обучения за повишаване на знанията, уменията и компетенциите на учителите в детската градина. Извършва се обучение на педагогическите специалисти в детската градина за извършване на ранно оценяване (скрининг) на развитието на детето и на риска от обучителни затруднения. Наблюдение и методическа подкрепа от страна на РЦППО на ранното оценяване. Детската градина осигурява на педагогическите специалисти обучения и информация за квалификационни възможности насочени към усъвършенстване на уменията за сътрудничество с родители.

ДГ „Буратино" кандидатства по проекти за подобряване на достъпността на архитектурната среда в образователната институция за осигуряване на физически достъп на децата и учениците с намалена мобилност – разполага с асансьор. Към момента няма изградени площадки и съоръжения за деца с увреждания. В детската градина е създаден и оборудван ресурсен кабинет за децата със СОП, който периодично се обновяват ресурсите и дидактичните материали. Осигурена е подкрепяща среда за семействата и близките на децата със специални образователни потребности. Прилагат се разнообразни и ефективни подходи за информиране на родителите за възможностите за обща подкрепа за личностно развитие. Организират се срещи на родители със сходни проблеми за обмяна на опит и полезна информация. Работи се с родителските общности за преодоляване на негативните стереотипи и дискриминационни нагласи спрямо различните етноси и децата със СОП. Организират се благотворителни акции с подкрепа на децата в неравностойно положение. Родителите на деца с изявени дарби се насочват към специалности и форми (конкурси, олимпиади, школи, клубове и др.), развиващи техните дарби и таланти.

Детската градина провежда „Ден на отворени врати" и „Тренинги" за съвместна дейност с родители и местна общност в подкрепа за личностното развитие на децата и тяхната роля в процеса.

ДГ „Буратино" работи съвместно с отдел „Закрила на детето" и други институции по отношение на предотвратяване на отпадането, както и за приобщаване на децата в риск. Поддържа се връзка с родителите на децата в риск, с цел указване на морална помощ и подкрепа и се осъществява връзка с правоимащите органи за професионална намеса и взимане на решения за конкретен случай.

В ДГ „Детелина" за учебната 2022-2023г. общият брой деца е 180 като през последните години броят им се е увеличил. Броят на групите остава непроменен – 5 и една яслена. ДГ „Детелина" има филиал в едно от селата на общината – с.Храбърско. В него се обучават 9 деца. За последните две години има две деца със специални

образователни потребности (СОП). Към детската градина няма психолог, педагогически съветник, ресурсни учители. Разполага с ресурсен кабинет, в който се провеждат заниманията за допълнителна подкрепа, който разполага с дидактични материали. Специализирано оборудване няма. Допълнителната подкрепа на деца със СОП се осъществява от специалисти от РЦППО. Общата подкрепа на деца с обучителни затруднения или изявени дарби се осъществява от педагогическите специалисти.

Ресурсните учители в България се назначават от 28-те ресурсни центрове в страната. Ресурсните центрове са специализирани звена към Министерството на образованието и науката, които съдействат за въвеждане на приобщаващо образование. Най-големият ресурсен център в страната е Ресурсен Център София – град.

Педагогическите специалисти участват в уебинари/семинари, дискусии и обмяна на опит между педагогическите специалисти, добри практики, дискутирани на педагогически съвети. През 2021г. са проведени обучения на двама педагогически специалисти.

През учебната 2021/2022г. няма деца със затруднена мобилност в детската градина. Няма изградени рампи и асансьори, специални площадки и съоръжения за игра на деца с увреждания нито адаптирани такива.

Към учебната 2021/2022г. няма деца в риск и жертви на насилие. Родителите са информирани за възможностите за допълнителна подкрепа при необходимост, на срещи и разговори с тях. Няма случай на отказ от родител за допълнителна подкрепа след оценка на индивидуалните потребности на детето.

По отношение на децата се провеждат: презентации и ситуации за толерантност и приобщаване: „Ден на толерантността“, „Различни, но заедно“, „Децата по света“, изложби, които през тази учебна година основно чрез информационните технологии стават достъпни и до родителите.

В детска градина „Детелина“ се организират различни дейности, в които децата според интересите им могат да се изявят - спортен полуден; наизустяване на стихотворения за различни празници; организиране на празнични изяви за Коледа, 8-ми март, пролетта; изложби от рисунки на различна тематика, занимания за Деня на Земята – природен кът, рециклиране, опитно поле; Занимания с природни материали; Експерименти с вода; групови занимания – проекти и игри; Деня на книгата – слушане и преразказване на приказки, драматизация.

Общият брой на учениците за учебната 2022-2023г. в СУ „Летец Христо Топракчиев“ – град Божурище е 709. Има увеличение, в съпоставка с изминалите учебни години. Броят на учениците, на които е осигурена допълнителна подкрепа за личностно развитие – ресурсно подпомагане в края на учебната 2020/2021 година е 22, 12 от които се обучават по индивидуален учебен план, 5 от които в индивидуална форма на обучение.

В началото на учебната 2021/2022 година училищният екип е извършил оценка на индивидуалните потребности на четирима ученици, за които има индикации, че са със специални образователни потребности и на трима ученици, които преминават в следващ етап. Осем ученици се обучават по индивидуални учебни планове, двама от които да се обучават в индивидуална форма на обучение. За обучението по всеки предмет от индивидуалния учебен план, екипът за подкрепа за личностно развитие е разработил индивидуална учебна програма, която е утвърдена от директора на училището.

Обща подкрепа за личностно развитие за целите на превенция на обучителните затруднения е осигурена на 45 (четиридесет и пет) ученици след обсъждане на информацията от учителите на входните нива, от срочните и годишните оценки по учебните предмети и оценка на индивидуалните потребности от психолога,

педагогическия съветник. След като са установени обучителни затруднения на учениците е предоставена възможност за допълнително обучение по учебните предмети-консултации или включване в дейности по проект „Подкрепа за успех" за учебната 2020/2021г., а именно: математика; български език, в които участват през годината 52 ученици, а 15 ученици участват в клуб по изобразително изкуство.

През учебната 2020-2021г. има 1 отпаднал ученик в VII клас в СУ „Летец Христо Топракчиев". Причината за отпадането му е непосещаване на училище по неуважителни причини за период, по-дълъг от два месеца съобразно чл. 173, ал. 2, т. 2 от ЗПУО. Екипите за обхват в училищата и в детските градини, както и общинският екип следят редовно информацията в електронната платформа на Механизма за незаписани, с неизвинени отсъствия или отпаднали от системата деца и ученици и отбелязват взетите мерки. През 2021г. няма издадени актове и наказателни постановления на родители.

През 2021 година одобрени за предоставяне на стипендии за стимулиране на деца с изявени дарби в областта на спорта, съгласно чл. 10 и чл. 16, ал. 1 от Наредба за условията и реда за осъществяване на закрила на деца с изявени дарби на 2 ученика, учащи в СУ „Летец Христо Топракчиев" – гр. Божурище.

Кариерното консултиране и ориентиране в СУ „Летец Христо Топракчиев" се организира и провежда от класните ръководители и педагогическия съветник в часовете за час на класа. Канят се и родители, които разказват за избора на професия. Консултиране на ученика с педагогически съветник;

Насочване на ученика към занимания, съобразени с неговите потребности и интереси:

- включване в спортни дейности-клуб по колоездене;
- включване в клубове по интереси-изобразително изкуство, музика, английски език, информационни технологии, екология, БЕЛ;
- тренинги и групова работа с учениците;

Провежда се обучение по кариерно ориентиране от кариерен консултант отговарящ за София област.

ОУ „Св. Св. Кирил и Методий" се намира на територията на с. Хераково. В него се обучават 40 ученици. Има 5 паралелки в дневна форма на обучение. Общият брой на учители и възпитатели е 7, непедагогически персонал – 4 бр. За учебната 2021/2022г. 70% от учениците са посетили консултации по учебни предмети, които се провеждат извън редовните учебни часове.

И четирите образователни институции на територията на община Божурище се финансират от Общината. Също така, учебните заведения изпълняват различни проекти, финансирани по Оперативните програми на Европейския съюз, съфинансирани от Европейския Социален Фонд (ЕСФ), както и проекти по Националните програми на МОН.
Броят на децата, които напускат училище без да завършат задължителното основно образование, е изключително нисък.

2. Състояние на материалната база. Финансиране

Детските градини са общински и се помещават в сгради, публична общинска собственост. Сградите на детските градини са в отлично състояние, като за поддържането им всяка година се осигуряват средства чрез единния разходен стандарт и от местни дейности.

В дворовете на двете детски градини има обособени кътове за игра, които отговарят на нормативните изисквания на Наредба №1/12.01.2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра.
Обзавеждането в детските градини е много добро. Дидактичната база се обновява ежегодно. Оборудвани са с нови съвременни учебно-технически средства в групите, с цел създаване на среда, близка до семейната, достъпна и естетически издържана, креативна и провокираща детето за дейност.
Детските градини в общината разполагат със самостоятелни кухненски блокове, където се приготвя храната. Менюто се изготвя от специалисти, а доставката на хранителни продукти е организирана, чрез провеждане на обществена поръчка от община Божурище. Материално-техническата база в кухненските блокове се обновява периодично и частично по получени предписания на РЗИ.
Детските градини са на делегирани бюджети, а директорите им са второстепенни разпоредители с бюджет. Бюджетът им се формира от средства по ЕРС (Единен разходен стандарт) за делегираните от държавата дейности през съответната година, преходния остатък за дейността от предходната година и средствата по разходен стандарт от местни приходи за съответната година. Делегираният бюджет се утвърди като стабилно работещ механизъм, позволяващ на директорите, в резултат на добър мениджмънт, да подобряват материално-техническата и дидактичната база.
И двете детски градини на територията на община Божурище участват и в разпределението на средства за подпомагане храненето на децата от подготвителните групи в детските градини по реда на ПМС № 308 от 2010 г. Ежегодно по реда на ПМС № 46 на МС от 19.03.2020г. се осигуряват и средства за подпомагане на физическото възпитание, спорт и спортно-туристическа дейност на децата и учениците.

Училищата на територията на община Божурище също се намират в сгради, публична общинска собственост. Директорите им са второстепенни разпоредители с бюджет, а бюджетът им се формира на същия принцип като при детските градини. Основна причина за недостатъчни финансови и материални ресурси са делегираните бюджети на училищата. Поради намаляването на броя на учениците в ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – с. Хераково не може да подсигури необходимите специалисти от една страна, а от друга са налице затруднения с обезпечаването на материалната база и специализираната литература и помагала за работа с деца със специални образователни потребности (СОП).За тях конкретно са необходими много помагала и игри, които да им помагат по-лесно и бързо да усвояват преподаваните им знания и те да се приближат до тези на своите съученици.

В училищата има непрекъснато сътрудничество между родители, преподаватели, родителски активи, училищно настоятелство. Създадени са добри условия за комуникация и сътрудничество. Осъществява се предимно личен контакт между родителите, класните ръководители, преподавателите и училищното ръководство.

Броят на учениците определя различното финансово състояние на двете училища в общината. По-малкият финансов ресурс ограничава възможностите на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – с. Хераково да обновява учебно-техническата и спортната си база в съответствие със съвременните образователни изисквания. По-малкият брой ученици се отразява негативно на качеството и резултатите от учебния процес.

Детските градини и училищата активно участват като бенефициенти или партньори в различни проекти, администрирани и финансирани от МОН и РУО София регион и в НП на МОН, по които попадат в целевата група.

3. Демографска картина и тенденции

Демографската ситуация в община Божурище е резултат от действието на фактори и влияния, които от една страна са характерни за Република България, а от друга специфични за територията на града и обусловени от неговото историко-културно, социално-икономическо и демографско развитие. Съществено влияние оказват браковете, разводите, раждаемостта и смъртността, миграцията, полово-възрастовата, етническа, религиозна и образователна структури на населението. Те влияят на формирането на човешките ресурси в града както в количествено, така и в качествено отношение. Община Божурище е една от малките по територия и население общини в България. Тенденциите в демографското й развитие могат да бъдат проследени с промените в броя на населението на нейния център – гр. Божурище. Населението на общината нараства плавно през последните години.

По данни от последното преброяване на населението, проведено от НСИ към 31.12.2021 г., населението на община Божурище наброява 9 595 души, от които 4 753 мъжеи 4 842 жени. Градското население е 5 811, от които мъже 2 855 и 2 956 жени. Броят на жителите в селата е 3 784, като 1 898 мъже към 1 886 жени. Община Божурище е на първо място от само петте общини в страната с положителен прираст на населението, а именно 11,7%.

4. Рискови групи деца:

• Деца, отглеждани в семейства в риск, т.е. деца, чиито родители имат трудности при отглеждането ми;

Трудностите за семействата са от различно естество: социално-битови проблеми (липса на жилище; липса на постоянни доходи в семейството; многодетни семейства); проблеми, породени от липса на умения или невъзможност за родителстване (непълнолетни родители; родители, които са живели в институции; непълни семейства, разведени родители; родители с увреждания, родители, които са в чужбина) и др.

• Деца, отпаднали от училище и необхванати от образователната система;

Въпреки, че броят на тези деца е малък, той засяга ученици с проблеми в училище. В тази връзка, има недостиг на услугите, предлагащи превенция на отпадането от училище, подкрепа в образователния процес и повишаване на мотивацията на децата да учат.

• Деца с проблемно поведение;

Може да се твърди, че системата за закрила на детето не разпознава в достатъчна степен тези деца като деца в риск, т.е. те не са приоритетна група независимо, че социален работник взема участие в работата на Местните комисии за борба с противообществените прояви на малолетни и непълнолетни (МКБППМН). Налице е

различен подход към детето от страна на органите, които прилагат ЗЗД и ЗБППМН. Логично за системата за закрила е да възприема проявата на детето като симптом, като сигнал за проблем, който е основание за закрила, а не повод за наказание.

• Деца, настанени извън биологичното си семейство;

Настаняването на деца извън биологичното им семейство се осъществява в две направления. Първото е настаняване в специализирана институция, каквато към момента на територията на община Божурище няма. Второто е настаняване в приемни семейства. Настаняването на дете в приемно семейство е решение на конкретния проблем, но не би следвало да е трайно решение. Въпреки дългата традиция на работа в областта на приемната грижа, в община Божурище има само една професионална приемна майка, при която е настанено едно дете.

• Деца с увреждания.

Независимо от направените промени през последните години по отношение на подпомагането и предоставянето на услуги на родители, които отглеждат дете с увреждане, направеният анализ показва, че все още основните затруднения на родителите са от финансово естество (осигуряване на лекарства, консумативи, лечение, рехабилитация). В същото време потребностите на децата с увреждания са свързани и с възможностите за включване и реализация.

От началото на 2019 г. на територията на община Божурище функционира Център за социална рехабилитация и интеграция, който работи с деца със специални образователни потребности. При всеки отделен случай, подходът за разрешаването е различен – водят се индивидуални разговори с ученика и родителите, разговори със специалистите за деца със СОП, с педагогически съветник, отдел „Закрила на детето". Изготвя се план за работа с проблемни ученици.

III. Анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие, осъществявана в училищата, детските градини и центрове за подкрепа за личностно развитие

1. Дефицити и перспективи в осигуряването на подкрепа на личностното развитие на децата и учениците.

На учениците се предоставя обща и допълнителна подкрепа (изброени по-горе). Всеки преподавател включва допълнителни дейности, насочени към повишаване на мотивацията за учене, помагане в кариерното ориентиране и развитие, справяне с трудностите в обучението. Провеждат се срещи с родители и срещи между преподаватели за споделяне на добри практики. Необходими са ресурсни учители и подходящо оборудвани кабинети за работа с деца със специални потребности.

2. Състояние и предизвикателства пред общата подкрепа за личностно развитие

Общата подкрепа за личностно развитие отговаря на нуждата от превенция и навременно разпознаване на трудности в ученето и приобщаването при децата и учениците. Тя се основава на анализа на информацията и наблюдението на обучението

и развитието на всяко дете и ученик: интереси, нужди, знания, умения; силни страни и индивидуални нагласи по отношение на ученето; наличие на възможни рискови фактори и др.

3. Състояние и предизвикателства пред допълнителната подкрепа за личностно развитие

Допълнителната подкрепа надгражда досегашната практика на интегрирано обучение на деца със специални образователни потребности, като включва и подкрепа за други специфични нужди на децата. Това поставя нови въпроси пред педагогиката у нас.

В ЗПУО допълнителната подкрепа е насочена към деца със СОП, деца в риск, деца с дарби и таланти и деца с хронични заболявания.

IV. Заключение

Включването на подкрепата за личностно развитие като нов компонент в Закона отваря пътя за трансформация на образователната среда и за организиране на всички нейни елементи, обединяване на ресурсите, изграждане на позитивен психологически климат на приемане на различията, емоционално благополучие и успех на всеки. Подкрепата извежда на преден план динамичния аспект на обучителните отношения между детето и учителя и отношенията между децата, учителите, родителите, специалистите и другия персонал, при който всеки един участва в процеса на разкриване и развитие на индивидуалния потенциал и приобщаване.

Семейството има най-голямо влияние за развитието и възпитанието на децата. Родителите са техните първи възпитатели. За личностното израстване на децата, за придобиване на определени знания, умения и компетенции, е необходим добър диалог между родителя и детето.

След семейството, училището е естествената среда, в която продължават отношенията и към тях децата пренасят опита си от първоначалната привързаност с родителите, заедно с потребността си да бъдат подкрепяни.

Подкрепата представлява онази опора, която помага на човек да се придвижва напред. За да успее, детето трябва да е поддържано и насърчавано да опитва и изследва, да проверява, да не се страхува да греши, ада се учи от грешките си. Учителите са в позиция на значими възрастни, които трябва да преведат децата към по-голямата общност, те стават партньори в откриването на интересите на децата. Ползата за личностното развитие ще дойде от онези учители, които имат способността да предадат на децата вълнението си за знанието в света, за човешките изобретения и културата, по начин, по който ще го свържат с вълнението си за съдбата на самото дете и за изборите, които то ще направи.

Анализът на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Божурище се основава на принципите и насоките на ЗПУО, приоритетите на МОН и спецификата на учебните заведения.

Анализът на потребностите от подкрепа на личностното развитие на децата и учениците в община Божурище е приет с Решение №..... по Протокол №..... от проведено заседание на Общински съвет – Божурище, на дата:..... г.

Изготвил:
Ивета Иванова
Мл. експерт в отдел КСОСД

Съгласувал:
Владислава Симеонова
Зам.-кмет на община Божурище

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ
2227 гр. Божурище, бул."Европа" № 85, e-mail:bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол №14/2022-23 от редовно заседание на ОбС - Божурище, проведено на 22.12.2022г.

РЕШЕНИЕ № 159

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, предлагам Общински съвет – Божурище

с 13 гласа - „за", „против" – 0, „въздържали се" – 0,

РЕШИ:

Дава съгласие през 2023 година официалният празник на община Божурище да се отбележи в рамките на три поредни дни, а именно на 26-ти, 27-ми и 28-ми май.

Протоколист:
/М. Методиева/

Председател на ОбС:
/В. Симеонов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ
2227 гр. Божурище, бул."Европа" № 85, e-mail:bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол №14/2022-23 от редовно заседание на ОбС - Божурище, проведено на 22.12.2022г.

РЕШЕНИЕ № 160

На основание чл. 21, ал.1, т.18 от ЗМСМА, Общински Съвет – Божурище

с 13 гласа - „за", „против" – 0, „въздържали се" – 0,

РЕШИ:

Именува улица ОТ ОТ 26-38-39, представляваща имот с идентификатор 63121.501.228 по КККР на с. Росоман, одобрени със Заповед №РД-18-92/02.12.2021г. на Изпълнителния директор на АГКК, както следва: **ул. „Пирин"**.

Протоколист:
/М. Методиева/

Председател на ОбС:
/В. Симеонов/