

ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

гр. Божурище, бул. „Европа“ №85 ☎02/9932913, факс 02/9933104, e-mail: bojurob@mail.bg

На основание чл.26, ал.2 от ЗНА във връзка с чл.77 от АПК, в 30- дневен срок от настоящото публикуване на проекта на **НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА НАРЕДБА ЗА РЕДА ЗА ПРИДОБИВАНЕ, УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ** на Интернет страницата на Община Божурище, всички заинтересовани страни се предоставя възможност да изразят своите становища и да дават предложения по изготвения проект, **в срок до 17,30 часа на 19.05.2021г.** в деловодството на общинската администрация или на e-mail: bojurob@mail.bg.

МОТИВИ

ПРОЕКТЪТ на **НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА НАРЕДБА ЗА РЕДА ЗА ПРИДОБИВАНЕ, УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ**, приета с Решение № 82 от 26.07.2018г. от Протокол №9/2018-19 на ОбС Божурище, изменена и допълнена с Решение №15 от 06.02.2020г. от Протокол №2/2020-23, е мотивиран от следното:

1.Причини, които налагат приемането

Мотивите за изменение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Божурище са свързани с необходимостта от привеждането в съответствие с действащото законодателство.

Пред Административен съд – София област по жалба на Фондация „Върховенство на закона“ гр. София е образувано адм.д. № 314/2021 г. против чл.5, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Божурище.

Изложени са доводи за противоречение на оспорвания текст от Наредбата на чл.8 от Закона за нормативните актове, поради което следва да бъде отменен.

Изложените в жалбата мотиви са следните:

Разпоредбата на чл.75, ал.2 от АПК предвижда, че нормативните административни актове се издават по прилагане на закон или подзаконов нормативен акт от по-висока степен. Нормите на чл.75, ал.2 и чл.76, ал.1 и ал.2 от АПК са идентични с тези на чл.2, чл.3, ал.1, чл.7, ал.2 и чл.8 от ЗНА, като прогласяват забраната да се уреждат с наредба обществени отношения, уредени вече с нормативен акт от по-висока степен. Общинските съвети като органи на местното самоуправление на територията на съответната община решават самостоятелно въпросите от местно значение, които законът е предоставил в тяхната компетентност. Съгласно чл.8 от ЗНА всеки общински съвет може да издава наредби, с които да урежда съобразно нормативните актове от по-висока степен, неуредени от тях обществени отношения от местно значение.

Чл.5, ал.1 от Наредбата предвижда следното:

Чл.5./1/. Общинският съвет приема стратегия за управление на общинската собственост за срока на мандата си по предложение на кмета на общината. Стратегията определя политиката за развитие на общинската собственост и стопанската дейност на общината и съдържа:

- 1. основните цели, принципи и приоритети за придобиване, управление и разпореждане с имотите – общинска собственост;*
- 2. основните характеристики на отделните видове имоти, които могат да се предоставят под наем или да бъдат предмет на разпореждане;*
- 3. нуждите на общината от нови имоти и способите за тяхното придобиване*
- 4. други данни, определени от общинския съвет.*

Според изложените в жалбата от Фондация „Върховенство на закона“ доводи, цитирания текст на Наредбата механично повтаря текста на чл.8, ал.8 от Закона за общинската собственост, поради което е допуснато нарушение на чл.8 от Закона за нормативните актове, тъй като с него са уредени същите обществени отношения, които са регулирани с нормите на чл.5, ал.1 от Наредбата.

В тази връзка е необходимо да бъде отменен чл.5 от Наредбата, с което същата да бъде приведена в съответствие с действащото законодателство и да бъде създаден нов чл.5, който да отговаря за основните законодателни принципи.

2. Целите, които се поставят

Целта на промяната е Наредбата да отговаря на нормативните актове от по-висока степен и да урежда обществените отношения от местно значение, които не са уредени в тях.

3. Финансови и други средства, необходими за прилагането на проекта за изменение и допълнение на Наредбата

Не са необходими допълнителни финансови средства за прилагането на наредбата за изменение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Божурище.

4. Очаквани резултати от прилагането

С приемането на промени на действащата към момента Наредба, местната подзаконова нормативна уредба ще бъде приведена в съответствие с разпоредбите на нормативни актове от по-висока степен.

5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз

Правно основание за приемане на проект на Наредба за изменение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество е Закона за общинската собственост, който от своя страна са в съответствие с Европейското законодателство.

19.04.2021г.

Въз основа на изложените мотиви, предоставям на вниманието на всички заинтересовани страни ПРОЕКТ на НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА НАРЕДБА ЗА РЕДА ЗА ПРИДОБИВАНЕ, УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ

**НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА НАРЕДБА ЗА РЕДА ЗА
ПРИДОБИВАНЕ, УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С
ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА
БОЖУРИЩЕ**

§ 1. Чл.5, ал.1 и ал.2 се отменят.

§ 2. *Създава* се нов чл.5 със следния текст

Чл.5./1/. В тримесечен срок от встъпването си в длъжност, кметът на общината внася в Общински съвет предложение за Стратегия за управление на общинската собственост за срока на мандата.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 3. Наредбата влиза в сила от 01.06.2021г.

§ 4. Наредбата за изменение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Божурище е приета с решение №..... от Протокол №..... от заседание на Общински съвет –Божурище, проведено на 2021г.