



## **ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ**

2227 Божурище, бул. "Европа" 85, ☎ 02/993-38-10, факс 02/993-31-04

### **ЗАПОВЕД**

№ РД - *449/30.09*.....2020 г.  
гр. Божурище

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 195, ал.4 от ЗУТ, чл. 49, ал.4 от ЗУЕС и Констативен протокол от 10.03.2020г. издаден на основание Заповед №РД-85 от 09.03.2020г. на Кмета на Община Божурище от комисия в състав арх. Емил Маринов – Главен архитект на община Божурище – председател, Славка Панделова – инспектор в отдел „УПСИ“, инж. Танко Танков – ст. Инспектор в „УПСИ“, инж. Диляна Керемедчиева – Вълкова – гл. инженер отдел „УПСИ“, Светослав Кръстев – юрисконсулт и Констативен протокол от 14.08.2020 г. издаден на основание Заповед №РД- 316/23.07.2020 г. -се констатира необходимостта от предприемане на спешни мерки по отношение състоянието на сградата за неотложен ремонт. Констатациите в протокола касаят сграда намираща се в гр. Божурище, ж.к. Жилища, бл. 1, вх. Б с домоуправител г-н Георги Милушев. Касае се за частично разрушаване на две неносещи тухлени преградни стени обособяващи две клетки на мазето, две ограждащи неносещи стени на зимнични помещения. На лице са липсващи по няколко реда от тухлената зидария. На домоуправителя г-н Георги Милушев, въз основа на констатациите в констативен протокол от 10.03.2020г. на основание чл.197, ал.2 от ЗУТ му е предписано да свика събрание на Етажната собственост, на което да се вземе решение за незабавно ремонтиране на сутерена, респективно разрушаване на повредените стени в срок до 15.04.2020г., като същият е уведомен за предвидената в чл.223, ал.1, т.1 от ЗУТ, имуществена санкция – глоба от 1000 до 5000лв. Към настоящия момент, предписанието не е изпълнено в законоустановения срок за което кмета на Община Божурище с оглед неговите правомощия издава настоящата заповед с която:

### **ЗАДЪЛЖАВАМ:**

Съсобствениците в режим на етажна собственост в жилищен блок в гр. Божурище, ж.к. „Жилища“, бл. 1, вх. Б да предприемат мерки за извършване на неотложен ремонт – да се предприемат действия за ремонтиране на сутерена, респективно разрушаване на повредените стени, като преди това се обезопасят всички, минаващи по тях комуникации (електропроводи, ВиК инсталации). Ремонтните дейности да се извършат в срок от 1 /един/ месец от датата на публикуване на Заповедта, както и свеждането и до знанието на Председателя на Управителния съвет ж.к. „Жилища“, бл. 1, вх. Б - жилищен блок находящ се в гр. Божурище, за сведение и изпълнение. С оглед обезопасяването на сградата в интерес на сигурността и безопасността на движението на живущите.

Заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Божурище и да се сведе до знанието на заинтересованите лица  
Заповедта подлежи на обжалване в 14 дневен срок, по реда на чл. 215 от Закон за устройство на територията пред Административен съд София - област.

**КМЕТ НА ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ:**  
ГЕОРГИ ДИМОВ

