

МОН И	
Регионална инспекция за околната среда и водите - София	
Вх. №	11084
Получено на	13.08.2020

ДО
ДИРЕКТОРА
НА РИОСВ – СОФИЯ

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от „ПРОСТОР НОРД-ВЕСТ“ ООД
ЕИК 815101493

гр. София 1680, р-н Красно село, Дебър, бл. 10, вх. 1, ет. 1, ап. 1

Пълен пощенски адрес: гр. София 1680, р-н Красно село, Дебър, бл. 10, вх. 1, ет. 1, ап. 1
Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0888517982

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Тошо Цветков Тошев
Лице за контакти: Тошо Тошев

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че фирма „ПРОСТОР НОРД-ВЕСТ“ ООД има следното инвестиционно предложение: Изграждане на тръбен кладенец в ПИ с идентификатор 46259.6.172, с. Мала Раковица, м. Остри връх, общ. Божурище, обл. Софийска за питейно-битово водоснабдяване и водоснабдяване за други цели на "Селище от затворен тип".

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Фирма „ПРОСТОР НОРД-ВЕСТ“ ООД предвижда изграждане на "Селище от затворен тип" в ПИ с идентификатор 46259.6.172, с. Мала Раковица, м. Остри връх, общ. Божурище, обл. Софийска, за което РИОСВ-София е издала Становище с изх. №4238-2744 от 26.04.2018 г. Тъй като в района на имота няма изградена водопроводна мрежа и района не се обслужва от ВиК - София, водоснабдяването на Селището се проектира да бъде с води от собствен водоизточник - тръбен кладенец. Подземните води от него ще се използват за питейно-битово водоснабдяване и водоснабдяване за други цели - оросяване на зелени площи.

Първоначалният план е селището да се водоснабдява от каптиран извор "Шопка", но последните години дебитът на извора е намалял, а при по-сухо лято извора пресъхва, което прави водоснабдяването на селището от извора невъзможно.

Изграждането на тръбният кладенец се предвижда да бъде на дълбочина до 120 м. Кладенецът ще разкрие подземни води от водоносен хорионт формиран в напуканите андезити на Задругата на амфиболовите и биотит-амфиболовите андезити на кредния водоносен хоризонт: Подземно водно тяло – Пукнатинни води в района на р. Ерма и р. Искър, с код BG1G00000K2038.

Подземните води от от кладенеца ще се използва за питейно-битово водоснабдяване и водоснабдяване за други цели на "Селище от затворен тип" на фирма „ПРОСТОР НОРД-

ВЕСТ" ООД в ПИ с идентификатор 46259.6.172, с. Мала Раковица, м. Остри връх, общ. Божурище, обл. Софийска. За тези цели на фирмата е необходим годишен воден обем $Q = 15768 \text{ m}^3$. Проектният средноденоношен дебит е $Q = 0.5 \text{ l/s}$ ($43,2 \text{ m}^3/\text{d}$).

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Процесът по изграждане на тръбния кладенец трае около 30 дни (временна дейност). Процесът включва монтаж и демонтаж на сондажната апаратура върху 20 m^2 площ. Сондирането е безядково. Изграждането на тръбният кладенец се предвижда да бъде на дълбочина до 120 m, обсаден с комбинирана ПВЦ колона $\phi 140 \text{ mm}$. Минималните глинести и пясъчливи утайки в сондажния разтвор ще се използват за рекултивация на площадката. Сондажната апаратура е монтирана на високопроходим автомобил – няма нужда от нова инфраструктура (временни пътища), не се използват газопроводи и електропроводи.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

В ПИ с идентификатор 46259.6.172, с. Мала Раковица, м. Остри връх, общ. Божурище, обл. Софийска се предвижда изграждане на "Селище от затворен тип", за което РИОСВ-София се е произнесло с Писмо с изх. №4238-2744 от 26.04.2018 г. За водоснабдяване на горепосочения имот се проектира изграждане на експлоатационен тръбен кладенец.

Във връзка с инвестиционното предложение е изготвена Обосновка за водовземаването за издаване на Разрешително от БДПР при МОСВ.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Изграждането на тръбния кладенец се предвижда в ПИ с идентификатор 46259.6.172, с. Мала Раковица, м. Остри връх, общ. Божурище, обл. Софийска. Трайно предназначение на територията – Урбанизирана. Начин на трайно ползване – За друг вид застрояване. Имотът е с площ $24,681 \text{ дка}$, собственост на фирма „ПРОСТОР НОРД-ВЕСТ" ООД.

Имотът не попада в защитени територии, резервати, площи с обособен вид или ограничен статут на ползване. В близост не са разположени защитени природни обекти, обекти свързани с национална сигурност, културни и археологични обекти и ценности.

Не попада изцяло или отчасти и не граничат със Защитени Зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Не се очаква трансгранично въздействие.

При реализиране на инвестиционното предложение няма да се извърши промяна на съществуващата пътна мрежа.

Измерени са географските и геодезичните координати в система 1970г на проектният тръбен кладенец: ~~измерени са~~

Географски координати - N 42°43'33.188" E 23°04'17.532"

Геодезически координати - X 4606788.911, Y 8477970.235 и

Кота терен Н = 923 m в Балтийска височинна система.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Подземните води от кладенеца ще се използват за питейно-битово водоснабдяване и водоснабдяване за други цели на "Селище от затворен тип". За тези цели е необходим годишен воден обем $Q = 15768 \text{ m}^3$. Проектния средноденоношен дебит е $Q = 0.5 \text{ l/s}$ ($43,2 \text{ m}^3/\text{d}$).

По време на изграждането на тръбния кладенец природни ресурси няма да бъдат използвани. По време на експлоатация за други цели ще се използват подземните води от водоносен хорионт формиран в напуканите андезити на Задругата на амфиболовите и биотит-амфиболовите андезити - креден водоносен хоризонт - ПВТ - Пукнатинни води в района на р. Ерма и р. Искър, с код BGIG00000K2038, след получаване на разрешение от Басейнова дирекция по управление на водите Дунавски район – Плевен. За целта в изработените проекти са направени оценки на характеристиките на подземните води и експлоатационния воден ресурс.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха, поради естеството на проектните дейности.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

При реализиране на инвестиционното предложение - изграждане на тръбен кладенец отпадъци няма да се генерират. Остатъчните минимални количества земни и пясъчливи маси, формирани при прокарването на кладенеца, както и формираните глинести утайки ще се използват за запълване, подравняване и рекултивирани на временните утаечни ями на сондажната площадка.

8. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

При оросяването на зелени площи отпадъчни води не се формират. Отпадъчните води от питейно-битовото водоснабдяване ще се заустват в изгребни ями за всяка отделна къща.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)



Опасни химични вещества не се използват при изграждането и експлоатацията на тръбния кладенец.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение.
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.
4. Електронен носител – 1 бр.

Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 12.08.2020 г.

Уведомятел:



Томеф
име, длъжност, подпис)
Уведомятел, Професор Н.В'