



ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ - СОФИЙСКА ОБЛАСТ
гр. Божурище, бул. Европа 85 тел, 02/9932913; факс: 02 /9933104, e-mail: bojurob@mail.bg

ЗАДАНИЕ

**ЗА ОБХВАТ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ДОКЛАД ЗА ЕКОЛОГИЧНА
ОЦЕНКА НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ**

Април, 2018 година

С Ъ Д Ъ Р Ж А Н И Е

Въведение

1. Информация за възложителя на плана
2. Основни цели и задачи на плана
3. Характеристика на засегнатата територия
4. Изисквания към обхвата и съдържанието на Екологичната оценка
5. Предложение за обхват и съдържание на ЕО

Приложения

Въведение

Настоящото Задание за обхват и съдържание на Екологична оценка /ЕО/ на Общ устройствен план на община Божурище /ОУП/, Софийска област, се разработва на основание чл.19а от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (ДВ, бр.57 от 2004г., изм. и доп.) и писмо на РИОСВ-София с изх. № 08-00-6968/23.07.2013г.

Заданието за обхват и съдържание на екологичната оценка на ОУП на община Божурище е изготвено от експертите, на които е възложено разработването на доклада за екологична оценка /ЕО/ на Плана.

Настоящото задание е разработена на база представеното от Възложителя Техническо задание за разработване на Общ Устройствен План на община Божурище.

1. Информация за възложителя на плана

Адрес: 2227 гр. Божурище, ул. „Европа“ №85

Тел: 02/9932913, **e-mail:** bojurob@mail.bg

Лице за връзка: инж. Георги Димов, кмет на община Божурище.

2. Основни цели и задачи на плана

Главната цел на ОУП на община Божурище е създаването на устройствено-планова и общинско-управленска основа, която да осигури хармонично, устойчиво и балансирано развитие на община Божурище за периода 2013-2028г.

Основните цели на плана, така, както са описани в заданието за изработването му са както следва:

- да се създаде планова основа за дългосрочно, устойчиво устройствено развитие на урбанизираните територии и на териториите извън тях, обвързано с Националния план за регионално развитие и с областния и общинския план за развитие;
- да се създадат условия за живеене и реализация на дейности за приоритетно социално-икономическо развитие;
- да се осигури равнопоставеност на физическите и юридическите лица при реализиране на инвестиционни инициативи, засягащи тяхната поземлена собственост, при гарантиране на правата им;
- да се определят границите на териториите, в зависимост от основното или конкретното им предназначение, както и допустимите и забранените дейности в тях и изискванията при използването, опазването и застрояването им;
- да се определи насоките за териториалното развитие на урбанизираните територии и екологичното им съвместяване със земеделските, горските и защитените територии с оглед постигане на оптимална териториална структура;
- да се създаде възможност за възстановяване на нарушените територии и определяне на последващото им предназначение;
- да се предвиди подходящо развитие на техническата инфраструктура и обвързването на националните инфраструктурни коридори с европейските;

- да се определи устройството на поземлените имоти съобразно конкретното им предназначение и да осигуряват опазването на културно-историческото наследство;

- да се определят правила и нормативи за прилагане на устройствените планове съобразно местните и регионални характеристики на териториите – предмет на устройственото планиране, както и специфични правила и нормативи към тях.

Основните задачи на плана, съгласно заданието за изработването му са както следва:

- създаване на оптимална структура за комплексно устройство и устойчиво екологосъобразно развитие и изграждане на урбанизираните територии;

- определяне на режима за устройство на урбанизираните територии;

- определяне на възможните посоки за териториално развитие на населените места и условията за използване на прилежащата природна среда за бъдещо урбанизирано развитие;

- екологосъобразно съвместяване на функции и дейности в благоустроена среда като част от единно обвързаната система за социално-икономическо развитие на общините;

- подходящо пространствено и икономично провеждане на комуникационно-транспортната мрежа за решаване на транспортното обслужване на населението, развитието на масовия обществен пътнически транспорт (МОПТ), обвързано с населените места от общината и със съседните общини;

- определяне на технически параметри и условия за усъвършенстване и развитие на техническата инфраструктура;

- определяне на условия за ползване на природните елементи в урбанизираните среди, като се гарантира тяхното съхраняване и развитие.

С решаването на поставените задачи, ОУП ще намери решение по отношение на:

- пространственото и демографско развитие на общината до 2028г.;

- функционалното предназначение на градските терени по структурни единици и извеждане на пространствени и социални параметри;

- вътрешната структура на елементите на функционалните системи "обитаване", "образование и труд", "обслужване и услуги", "отдых, спорт и туризъм" и „техническа инфраструктура”.

- организацията, йерархична съподчиненост и локализиране на основните елементи от обслужващата сфера;

- йерархията на структурата, трасетата и елементите на главната комуникационна мрежа и проблемни места в действието ѝ;

- оптимизиране на републиканската, областната и общинска транспортни схеми с оглед внедряване на публичен екологичен транспорт;

- развитие, оразмеряване и провеждане на елементите на инженерните мрежи;

- организиране, диференциране и оразмеряване на елементите на зелената система;

- поддържане на екологическото равновесие и опазване на природната среда от неблагоприятни антропогенни въздействия, вкл. и пълно оползотворяване на отпадъците;

- програма от мероприятия и система за управление реализацията на ОУП.

Прогнозният период за развитие на община Божурище е 15 години.

Съгласно чл.17, ал.2 от Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, общите устройствени планове на общини се разработват в две фази – предварителен и окончателен проект.

Предмет на доклада за екологична оценка е предварителния проект на плана.

3. Характеристика на засегнатата територия

Територията на **община Божурище**, предмет на планиране, притежава следните основни характеристики:

- **местоположение** – Югозападен район на планиране, Софийска област, западна част на Софийското поле; непосредствена близост до гр. София;

- **площ** – 142 884 дка;

- **граници** – на североизток - със столичен район Връбница, на югоизток - с районите Банкя и Люлин, на юг - с общините Перник и Брезник, на север - с община Костинброд, на запад - с община Сливница;

- **релеф** – котловинно-хълмист с надморска височина от 625-645 м.; северната част на общината има котловинен характер, а южната – предпланински;

- **население** – към 2011г. населението е 8 473 човека, в т.ч. 4 129 - мъже и 4 344 – жени; в общинския център гр. Божурище живеят 5 619 човека - 66,3 % от това на общината; в 4-те много малки села – Златуша, Росоман, Делян и Мала Раковица живеят общо 154д. /в с. Делян живеят по-малко от 20 души, а в Мала Раковица – по-малко от 10 души/; гъстотата на населението е по-малка от средната за страната;

- **демографско развитие** – положително с ясно изразен механичен прираст; висок дял на образователно равнище; отрицателен естествен прираст и тенденция към намаление на населението в припланинските населени места, процес на застаряване на селското население;

- **селищна мрежа** – представена е 10 населени места, в т.ч. 1 град –Божурище и 9 села, от които Божурище принадлежи към 3-та категория, Пролеша, Хераково и Храбърско – към 6-та. Гурмазово, Пожарево-7-ма, Златуша, Росоман, Делян и Мала Раковица - 8-ма; населените места в равнината част на общината, където живее 97% от населението на общината са със стабилно и динамично развитие /Божурище, Пролеша, Хераково, Храбърско, Гурмазово и Пожарево/; останалите населени места, разположени в припланинската част на общината са без развитие; за общината е характерна добре развита мрежа от вилни зони;

- **климат** – общината спада към умерено-континентална климатична подобласт, характеризира се със студена зима и дълго и топло лято, преобладават ветровете от запад, следвани от тези от изток; висок относителен дял на тихо време; значителен соларен потенциал;

- **повърхностни води** – незначителен хидроложки потенциал, представен от реките Величка, Гурмазовска и Пожаревска; изградени са 3 микроязовира с обща площ 156 дка; няма естествени езера;

- **подпочвени води** – плитки, с дълбочина на залягане 2,8-7 м.; водят до заблатяване на ливадните почви в периодите на високите стоежи на нивото им;
- **минерални водоизточници** – в землището на гр. Божурище са установени са слабо-минерализирани напорни води с дълбока циркулация, с дебит 3-5 л/сек и температура 24⁰С;
- **почви** – преобладаващи са 2 основни типа зонални почви, обусловено от морфографските, климатични и други почвообразуващи условия; представени са чернозем-смолници и алувиалните и алувиално-ливадни почви; мотивират отглеждането на разнообразни земеделски култури; профилът на всички почви е антропогенизиран, прогресивно изтощаван и изменен в отрицателна посока в сравнение с първоначалното му естествено състояние; няма съоръжения за напояване и/или отводняване;
- **полезни изкопаеми** – част от Храбърски въглищен участък, като част от Софийски въглищен басейн, не се експлоатира; няма издадени концесии за добив на подземни природни богатства;
- **флора, фауна** – флористичното и фаунистично разнообразие е обусловено от физико-географското положение и умерено-континенталния климат; наблюдават се промени в естествените местообитания; останки от естествена горска растителност са съхранени в тесни ивици и участъци, главно в юг-югоизточната част на общината; съвременната естествена растителност е представена от листопадна дървесна растителност /върба, топола, дъб, благун/, тревисти и храстови с ограничено териториално разпространение; животинския свят е с беден видов състав; разпространение имат разнообразни лечебни растения;
- **защитени растителни видове** – на територията на община Божурище /север – североизточно от гр. Божурище/ е установено находище на теснолист божур (*Raemonia tenuifolia*); според Червена книга на България (2011), видът е със статут „застрашен“;
- **икономически профил** – общината е една от добре развитите икономически общини в региона; на територията ѝ са регистрирани и активно работят (в началото на 2014 година) около 6000 фирми; в икономическата структура на общината преобладават преработващата и лека промишленост; водещи са производството на ел-съоръжения, на мебели, производство на хлябни, шоколадови и сладкарски изделия, преработка на сурово кафе, мелници, производство на ветеринарно-медицински препарати, перилни и почистващи препарати, хотелски консумативи, шивашка промишленост, преработване на метали и производство на метални изделия, преработване и оползотворяване на отпадъци от хартия и пластмаси; селскостопанското производство е представено от зърнопроизводство, зеленчукопроизводство, трайни насаждения, фуражни култури; животновъдството е представено от дребни фамилни стопанства;
- **туризъм** – няма традиции в развитието на масовия туризъм; налични са предпоставки за развитие на разнообразни форми на туризъм – етнографски, културен, велотуризъм, селски и др.;
- **газоснабдяване** – общината разполага с около 24 км. газопреносна мрежа, основно в гр. Божурище, където са газоснабдени обществени обекти и битови абонати;
- **транспортно-комуникационна мрежа** – общината се обслужва от първокласен път София-Калотина /част от транспортен коридор ОЕТК № 10/ и третокласен път Божурище-Гурмазово-Пожарево-Росоман-Златуша-Делян с обща дължина 20 км.; в близост преминава

ОЕТК №4 и ОЕТК №8; железопътната инфраструктура включва част от жп линията София-Банкя и София-Перник;

- **водоснабдяване** – водоподаването в общината се осъществява от 13 броя водоизточници, чрез сондажни кладенци, 10 броя помпени станции, каптажи с напорни резервоари; дължината на външната водопроводна мрежа е 38 км., в по-голямата си част амортизирана със сериозни загуби на вода; вътрешната водопроводна мрежа е с дължина 57 км., от които около 90% са етернитови; изградената водоснабдителна мрежа не позволява оптимално задоволяване нуждите от питейна вода на населението;

- **канализация** – канализационна мрежа е изградена частично в гр. Божурище и селата Гурмазово и Храбърско с обща дължина 5.8 км.; отпадните води се заустват в речни корита и дерета; няма изградени ПСОВ;

- **електропреносна мрежа** – всички населени места са електро-снабдени; мрежата е средно напрежение, в сравнително добро състояние, изградени са 935 стълба на магистрален електропровод; подземните електропроводи са с обща дължина 12.5 км.;

- **защитени зони** – в границата на общината попада малка част от една защитена зона по директивата за опазване на дивите птици – ЗЗ „Мешица“ BG0002101 с предмет на опазване видовете „ливаден дърдавец“ (*Crex crex*) и „червеногърба сврачка“ (*Lanius collurio*); защитената зона е обявена с цел опазване, поддържане и възстановяване на местообитанията на двата вида птици за постигане или подобряване на тяхното благоприятно природозащитно състояние. обхваща 63,2 ха от землищата на селата Делян и Златуша;

- **защитени територии** – в границите на община Божурище няма обявени защитени територии по ЗЗТ;

- **вековни дървета** – няма обявени;

- **КИН** – значително културно нематериално, материално, недвижимо и движимо културно наследство, предпоставка за развитие на различни форми на отход и туризъм.

4. Изисквания към обхвата и съдържанието на Екологичната оценка

Съгласно изискванията на чл.86 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, Екологичната оценка /ЕО/ включва информация, **съответстваща на степента на подробност на плана** и използваните методи за оценка.

Докладът за ЕО се оформя като единен документ – част от ОУП, който включва изискванията на чл.17, ал.1, т.1-7 от Наредбата за екологична оценка на планове и програми.

Съгласно писма с изх. №08-00-6968/03.06.2014г. на РИОСВ-София и изх.№08-00-6968/23.07.2013г. относно Задание за изработване на ОУП на община Божурище, „Общият устройствен план на община Божурище попада в обхвата на разпоредбите по чл. 85, ал.1 от ЗООС, включени в обхвата на т.11.1 на Приложение №1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми /Наредба за ЕО/, съобразно което и предвид разпоредбата на чл.2, ал.2, т.1 от Наредбата за ЕО, **Общият устройствен план на община Божурище е предмет на процедура по задължителна екологична оценка /ЕО/**“.

Компетентен орган за постановяване на становище по ЕО за ОУП на община Божурище е Директорът на РИОСВ-София.

При изготвянето на Екологичната оценка трябва да бъде съобразено следното:

1. Екологичната част на плана да бъде възложена на колектив от експерти с ръководител, съобразно изискванията на чл. 83 от ЗООС;
2. Докладът за екологична оценка трябва да съдържа най-малко информацията по чл. 86, ал.3 от ЗООС, в съответствие със степента на детайлност на проекта на ОУП на община Божурище, като се съобразят и се разгледат:
 - евентуалното развитие на аспектите на околната среда без прилагането на ОУП на общината, т.е. да се разгледа и т.н. нулева алтернатива;
 - състоянието на компонентите на околната среда и влиянието на реализацията на ОУП върху тях;
 - характеристиките на околната среда за териториите, които ще се засегнат от предвижданията на ОУП;
 - анализ на териториите с вероятно разпространение на предвидими природни бедствия и необходими превантивни мерки и начин на устройство и защита;
 - съществуващите екологични проблеми в общината и анализ на възможностите за задълбочаване или решаване на същите с ОУП;
 - адекватни мерки за преодоляване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните последици от осъществяването на ОУП на общината върху околната среда.

Провеждането на консултации за екологичната част на плана и отразяването на резултатите от тях се извършва съгласно изискванията на чл. 19 на Наредбата за ЕО.

Съобразно с глава четвърта от Наредбата за ЕО, схемата включва:

- Консултации в процеса на изготвяне на екологичната част, в т.ч. по разработеното Задание за определяне съдържанието и обхвата на екологичната част на плана с компетентния орган и други специализирани органи /чл. 19а от Наредбата за ЕО/;
- Консултации по екологичната част на плана по реда на чл. 20 от Наредбата за ЕО;
- Обществено обсъждане на плана, вкл. екологичната част към него.

Едновременно с внасяне на схемата за провеждане на консултации и заданието за обхват и съдържание на ЕО, РИОСВ-София изисква да бъде внесено и Уведомление по чл. 10, ал.1 и ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимост на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредба за ОС/.

В териториалния обхват на община Божурище не са определени защитени територии.

В границата на общината попада една **защитена зона** от екологичната мрежа Натура 2000 – 33 „Мещица“ (код BG 0002101) за опазване на дивите птици. Зоната заема малки части от землищата на селата Делян и Златуша с обща площ 63.2ха, което **съставлява 0.4%** от територията на общината.

Като правило, докладът за степента на въздействие на плана върху предмета и целите на опазване в защитени зони, ако контролният орган разпорежи разработването му, следва да бъде структуриран съгласно изискванията на чл.23, ал.2 от Наредбата за ОС и да включва:

- подробна анотация на предвижданията на плана по типове устройствени зони с описание на конкретните им параметри, площи, включени имоти и прочие;
- смекчаващи мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяването на плана; мерките следва да отразяват спецификата на зоните, предмета на опазване в тях и елементите на предвижданията на ОУП и да са съобразени с идентифицираните въздействия;
- “алтернативни решения” по смисъла на §3, т.7 от допълнителните разпоредби на Наредбата за ОС;
- подробна информация относно използваните източници и методи на изследване и оценка, особено полеви проучвания /интензивност, период, времетраене, резултати/;
- актуален картен материал на хартиен и магнитен носител, който да визуализира конкретните предвиждания на ОУП спрямо защитените зони и техните “елементи” по смисъла на §3, т.1 от ДР на Наредбата за съвместимост, както и опорния план, въз основа на който е разработен ОУП.

5. Предложение за обхват и съдържание на Екологичната оценка

Въведение

Информация за възложителя – име, пълен пощенски адрес, лице за връзка, телефон, факс, електронен адрес;

Обща информация за плана

- основание за изготвяне на плана – нормативен или административен акт, по силата на който се разработва ОУП на общината;
- период на действие и етапи на изпълнение на плана;
- финансиране на плана (държавен и/или общински бюджет, международни програми, финансови институции, други);
- срокове и етапи на изготвянето на плана и наличие на изискване за обществено обсъждане или друга процедурна форма за участие на обществеността;
- орган, отговорен за прилагането на плана – пълен пощенски адрес, лице за връзка, телефон, факс, електронен адрес.

1. Описание на основните цели на плана, връзки с други планове и програми

1.1 Основни цели на ОУП – извършва се описание на основните цели на плана, както и на подцелите и предвидените задачи за постигане на поставените цели, така, както са описани в обяснителния текст към ОУП.

1.2 Връзка с други планове и програми – в този раздел на ЕО следва да се направи анализ и да се установят връзките на общия устройствен план на общината /ОУПО/ с:

- Националната програма за развитие на Република България - България 2020;

- Националната стратегия за регионално развитие на Република България (НСРР) за периода 2012-2022г.;
- Националната концепция за пространствено развитие за периода 2013 – 2025г.;
- Националният план за управление на отпадъците 2014-2020г.;
- Оперативна програма „Околна среда 2014 - 2020г.” (ОПОС);
- Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020г.;
- План за управление на речните басейни 2016-2021г.;
- План за управление на риска от наводнения;
- Национален план за действие за енергията от възобновяеми източници до 2020г.;
- Оперативна програма „Транспорт и транспортна инфраструктура” 2014-2020г.;
- Регионален план за развитие на Югозападен район за планиране 2014-2020г.;
- Областната стратегия за регионално развитие на Софийска област 2014-2020 г.;
- Общински план за развитие на община Божурище за периода 2014-2020 г.;
- Регионална програма за управление на дейностите по отпадъците от Регион Костинброд 2017-2020г.;
- Общинска програма за управление на отпадъците на територията на община Божурище 2015-2020г.;
- Програма за опазване на околната среда на община Божурище 2015-2020г.;
- Местни инициативи и инвестиционни предложения;
- Други, по преценка на екипа, разработващ ЕО.

2. Цели на опазването на околната среда от национално и международно значение

На внимание в този раздел на ЕО се поставят 6-те национални стратегически цели, посочени в Национална стратегия за околна среда /2009-2018г./ и Националният план за действие, а именно:

- намаляване и предотвратяване на последиците от изменение на климата и чиста енергия;
- осигуряване на достатъчно по количество и с добро качество вода;
- по-здравословна околна среда за по-добро качество на живот;
- насърчаване на устойчиво потребление и производство;
- ограничаване и спиране загубата на биологично разнообразие;
- формиране на нови модели на поведение на обществото, щадящи околната среда и съдействащи за устойчивото развитие, както и осигуряване на по-качествена информация и мониторинг за околната среда и изпълнение на ангажиментите на България за разрешаване на глобалните екологични проблеми.

Анализът се извършва по начин, който да даде ясна представа за конкретните предвиждания на плана и тяхната връзка с посочените по-горе стратегически цели.

3. Консултации с компетентни органи и заинтересовани лица – в табличен вид се представя справка за проведените консултации и за изразените в тях мнения и предложения, както и за начина, по който те са отразени ЕО, като се описват приетите и/или неприети бележки, препоръките и/или предложенията и отразяването им в ЕО.

Към доклада се прилагат копия от документите, представящи резултатите от проведените консултации – протоколи, становища, анкети, жалби, писма и др.

Консултациите и общественото обсъждане на предвижданията на Предварителния проект на ОУПО и ЕО към него следва да се проведат на база изискванията на чл.127, ал.1 във връзка с чл. 121, ал.1 от ЗУТ, преди внасянето им в Експертен съвет по устройство на територията.

Във връзка с изискванията на чл.127, ал.2 от ЗУТ и чл.19а от Наредбата за извършване на екологична оценка, съгласуването на проекта за ОУПО със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества, се извършва по реда на чл. 121, ал. 2.

4. Аспекти на текущото състояние на околната среда и евентуално развитие без прилагането на плана

Съгласно действащата методическа и нормативна база, на оценка подлежат компонентите и фактори на околната среда - климат и атмосферен въздух, повърхностни води, земи и почви, земни недра, подземни води, ландшафт, флора, фауна, защитени територии и зони и факторите отпадъци, опасни вещества, вредни физични фактори, КИН, както и санитарно-охранителни и защитни зони, население и човешко здраве и връзките между тях, като се преценяват възможностите (потенциала) на околната среда да поеме прогнозни въздействия.

Базирано на изискванията на чл.4 и чл.5 от ЗООС, **анализът** на компонентите на околната среда се извършва в определена последователност, която гарантира извършването на цялостен анализ и оценка на качествата на компонентите и факторите на околната среда.

По отношение на **обхвата**, за всеки един от анализиранияте компоненти и фактори е необходимо да се изведат съответните основни характеристики и се направи обобщение относно тяхната роля и значение за предвижданията на ОУПО.

Анализът на компонентите и факторите на околната среда се извършва на база **съществуваща информационна база** – официални издания, специализирани програми и стратегии за околна среда, официални статистически данни, документи от общинската администрация, справки, информация от конкретни икономически и други организационни структури, специализиран мониторинг на компоненти на околната среда, собствени източници и проучвания.

4.1 Териториален обхват, местоположение, обща характеристика – предмет на анализ в този раздел са териториалния обхват, местоположението, структурата на територията и характера на земеползване – земеделски земи, горски фонд, селищна мрежа, недвижимо културно наследство, зони за отдих и туризъм, защитени зони и територии, транспортна и техническа инфраструктура, водоизточници със СОЗ и водни площи, нарушени територии и такива, замърсени с отпадъци и територии със специално, друго и смесено предназначение. Към ЕО се прилага Опорен план.

4.2 Климатични фактори и въздух

4.2.1 Климатични фактори – описват се и се анализират данните от съществуващите метеорологични станции, намиращи се в границите на планираната територия или в подходяща близост до границите на общината, като се прави характеристика по основни климатични елементи с акцент върху тези, представляващи ограничител или стимулатор за развитие на различни сектори на територията на общината; акцентира се върху влиянието на релефа, биоклиматичните условия, условията за развитие на спортни и възстановителни занимания и особено тези, стимулиращи разсейването на вредни вещества във въздуха.

4.2.2 Атмосферен въздух – извършва се оценка на качествата на атмосферния въздух по налични данни; под КАВ се разбира състоянието на въздуха на открито в тропосферата, с изключение на въздуха на работната среда, определено от състава и съотношението на естествените ѝ съставки и добавените вещества от естествен или антропогенен произход; коментират се съществуващите основни източници на замърсяване на атмосферния въздух, като се разграничават тези с линеен и/или точков характер, постоянни и епизодично действащи, въздушни и наземни, подвижни и стационарни и др.; формулират се изводи относно съществуващото състояние на атмосферния въздух.

Като източници на информация следва да се ползват Годишни доклади за състоянието на околната среда на РИОСВ-София, Програма за опазване на околната среда на общината 2015-2020 и други, по преценка на експертите, разработващи този раздел. При необходимост, актуални данни за КАВ следва да бъдат изискани от РИОСВ по реда на Закона за достъп до обществена информация.

4.3 Повърхностни води – прави се характеристика на преминаващите през територията на общината реки, притоците към тях, наличните естествени водоеми, тяхното предназначение и състояние и др.; анализират се качествените характеристики на водите, начините и условията на водоснабдяване, канализация и пречистване на отпадъчните води; за всеки елемент на аспекта – водоземане, водоснабдяване, отпадъчни води, качествено състояние на повърхностните води, наличие и ползване на минерални води се прави съответното описание, касаещо съществуващата обстановка. При наличие на проблемни замърсявания, в зависимост от източниците на замърсяване-селищни или от производствени, се извеждат мерки, които се отразяват в предварителната фаза на ОУП.

Като източник на информация следва да се ползват План за управление на речните басейни, Годишен доклад за състоянието на околната среда на РИОСВ-София, Програма за опазване на околната среда на общината 2015-2020, както и други специализирани източници, даващи информация за състоянието на повърхностните водни тела. Препоръчително е да се проведат консултации с ВиК по отношение съществуващите водоизточници, състоянието на водопроводната и канализационна мрежа и др. Информация относно наличието и степента на изграденост на СОЗ около водоизточници следва да бъде потърсена от Басейнова дирекция.

4.4 Земи и почви – земите се анализират в качеството им на приемник на съществуващо функционално ползване, характер и степен на изграденост и др., базирано на съществуващият баланс на територията /съществуващо земеползване/ и като ресурс, приемник на предвижданията на плана; прави се анализ на функцията и градоустройствената характеристика на населените места, разглеждат се и се оценяват урбанизираните територии извън населените места; почвената покривка се анализира по видове почви с техните агроекологични качества; анализира се наличието на нарушени, замърсени и/или увредени земи; прави се анализ на типа на почвите и тяхното състояние на местата със съхранени естествени характеристики; прави се анализ на степента на нарушаване, замърсяване, киселяване и други неблагоприятни характеристики на почвите; извършва се обобщаваща оценка за съществуващото състояние на този компонент.

Източници на информация за състоянието на почвите могат да бъдат Общински план за развитие, Програма за опазване на околната среда на община Божурище 2015-2020, Годишни доклади за състоянието на околната среда и отчети за дейността на РИОСВ-София, информация от поземлена комисия, Дирекция „Земеделие“ и др.

4.5 Земни недра и подземни води – от съществено значение тук е оценката за възможността на земната основа да приеме евентуално бъдещо антропогенно натоварване и намеса и в този смисъл се извършва анализ на инженерно-геоложките условия, наличието и характера на ползване на подземни природни богатства, наличието на физико-геоложки процеси и явления, сеизмичност, естествени и експлоатационни ресурси на подземните води, ниво на залягането им, изградени водоземни съоръжения, налични СОЗ и др. подобни, свързани с проучвания компонент.

Информация по този компонент може да бъде получена от Басейнова дирекция, от Регистър на разрешенията за търсене и проучване на подземни богатства, от Национална служба Гражданска защита, Геозащита и др.

4.6 Ландшафт – в този раздел се извършва характеристика и анализ на принадлежността на проучваната територия към основните типове ландшафт, диференцирани според степента на устойчивостта им; определя се структурата и устойчивостта им към антропогенно натоварване, възможностите за миграция на замърсители, определят се основните степени на устойчивост на ландшафта, поемната способност на ландшафтите за различни типове дейности; представянето на съществуващото състояние завършва с обобщена оценка за състоянието на компонента ландшафт според степента на устойчивост към антропогенно натоварване.

4.7 Биоразнообразие, защитени територии и зони – този раздел анализира общото състояние на този аспект предвид обстоятелството, че при условие, че компетентният орган постанови разработването на Доклад за оценка степента на въздействие /ДОСВ/, неговата задача е да даде ясна представа за въздействието на предвижданията на ОУП върху предмета и целите на опазване на единствената защитена зона, част от която попада в границите на общината.

С цел да се избегнат излишни повторения, задачите на ЕО в този раздел се ограничават до общата представа за наличностите, характера и качествата на елементите на проучваният компонент в аспектите на флора, фауна (в т.ч. и видовете, включени в Приложение №3 и №4 от ЗБР) и обществено озеленяване извън границите на защитените зони.

Пълна и подробна информация за предмета и целите на опазване на защитените зони може да бъде намерена и изтеглена от информационния интернет портал Натура 2000 на МОСВ. Информация за растителния и животински свят, и за защитената зона на територията на общината може да бъде намерена в План за развитие на община Божурище 2015-2020, Годишни доклади за състоянието на околната среда на РИОСВ-София, както и в интернет-страницата на РИОСВ.

4.8 Отпадъци и опасни вещества

4.8.1 Опасни вещества – в този раздел се описват и източниците, генериращи опасни вещества, като при наличие на изходна информация - начина на употреба и съхранение, видове и пределни количества. Описва се наличието на предприятия и/или съоръжения с висок или нисък рисков потенциал, местоположението на които трябва да бъде съобразено при разработването на плана с оглед осигуряване на безопасни отстояния до тези предприятия и/или съоръжения.

4.8.2 Отпадъци – предмет на анализ в тази част на ЕО е съществуващото състояние на база данни от Общинска програма за управление на отпадъците: вид и количества на генерираните отпадъци - битови, строителни, производствени, опасни, начин на събиране и третиране в т.ч. и на специфични отпадъчни потоци; място на генериране, третиране, оползотворяване, обезвреждане (в т.ч. депониране) и др.

Допълнителна информация по тази точка може да бъде набавена и от Общински план за развитие на община Божурище, Годишните доклади за състоянието на околната среда, изготвени от РИОСВ, от ИАОС, официална статистика от общинската администрация и др.

4.9 Вредни физични фактори – анализира се съществуващото състояние по отношение на източниците на шум, вибрации, ел-магнитни полета, фоновата и антропогенна радиация, топлинно замърсяване и др.; определя се местоположението, характера и степента на въздействие на различните източници; гранични допустими стойности на шумови нива за различни територии; оценка за доминиращите за общината и населените места видове вредни физични фактори.

Като информационна база следва да се ползват Годишните доклади за състоянието на околната среда, изготвени от РИОСВ, както и докладите, изготвени от РЗИ, Програма за опазване на околната среда на общината 2015-2020г. и други.

4.10 Недвижимо културно наследство – анализира се наличието на регистрираните обекти на културата /археологически, исторически, архитектурни/ и тяхното отношение към устройството на територията от позициите на опазването на околната среда.

Информация може да бъде получена от НИНКН, Регионален исторически музей, официални данни от общинската администрация.

4.11 Население и човешко здраве – предмет на проучване и анализ тук са демографските показатели и показателите за заболяемост на населението на общината; извършва се сравнителна характеристика с показателите на ниво област и страна.

4.12 Материални активи – предмет на оценка тук са съществуващите обекти и дейности в сферата на образованието и здравеопазването, социалните дейности, културата, масовия спорт, туристическата инфраструктура и др., представляваща материалните активи на общината. Акцентът се поставя върху наличието на екологичната инфраструктура – ВиК мрежа, ПСПВ, ПСОВ, депата за отпадъци и др., свързани с въздействие/опазване на компонентите на околната среда.

5. Синтезиране на резултатите от анализа на съществуващото състояние – извършва се в следните три направления:

5.1 Развитие на аспектите на околната среда без прилагането на плана

5.2 Взаимовръзки между аспектите без прилагане на плана; Характеристика на взаимовръзките на аспектите, изложени от 4.2 до 4.10 от доклада.

5.3 Съществуващи екологични проблеми, установени на различно ниво, имащи отношение към плана. Райони с особено екологично значение. Територии с вероятно разпространение на предвидими природни бедствия.

6. Цели на опазване на околната среда на национално и международно ниво, имащи отношение към плана и начинът, по който тези цели и всички екологични съображения са взети под внимание при изготвянето на плана

6.1 Предвиждания на ОУП с постигане на национални цели – в този раздел се прави представяне на предвидените с плана устройствени решения относно целевата ориентация на плана, общото зонироване на територията, предназначението на отделните видове територии, поемната способност на територията, общата концепция на плана, количественото развитие на транспортната и инженерна инфраструктури, пространствено развитие на отделните системи, алтернативи и др.; описват се упоменатите в т.5.3 проблеми през призмата на целите, изведени в НСОС и Национален план за действие в периода 2009-2018г.; оценката се извършва по 6-те основни стратегически и специфични цели, залегнали в Националната стратегия за околна среда и Националния план за действие за периода 2009-2018г., както следва:

- **намаляване и предотвратяване на последиците от изменението на климата и чиста енергия** със специфични цели – намаляване растежа на емисиите от парникови газове, адаптиране към промените на климата, постигане на устойчиво екологосъобразно развитие на енергетиката в страната;

- **осигуряване на достатъчно по количество и с добро качество вода** – със специфични цели осигуряване на добро състояние на повърхностните води, на добър екологичен потенциал на изкуствените и силно модифицирани водни тела, осигуряване на вода с необходимото количество и качество за населението; възприемане на водите като елемент от националната сигурност, въвеждане на интегрирано управление на водите;
- **по-здравословна околна среда за по-добро качество на живот** – специфичните цели на стратегическа цел са намаляване на здравния риск от замърсяване на околната среда; достигане на общоевропейски норми за КАВ, прекратяване употребата на вещества, нарушаващи озоновият слой, предотвратяване и намаляване на шума в населените места, устойчиво управление на почвите, възстановяване на увредени почви;
- **насърчаване на устойчиво потребление** – специфичните цели са разширяване използването на екологосъобразни технологии, устойчиво управление и рационално ползване на земните недра и подземни богатства, ограничаване натоварването върху околната среда от дейностите по търсене/проучване добив, преработка на полезни богатства; устойчиво управление на отпадъците, устойчиво развитие на транспортната система, на селското стопанство, на горите, намаляване натиска върху околната среда от туристическия сектор и развитие на устойчив туризъм;
- **ограничаване и спиране загубите на биологично разнообразие** – тази стратегическа цел съдържа специфичните цели устойчиво управление на биологичното разнообразие, опазване на местообитания и видове с европейско и национално значение от НЕМ и извън нея;
- **формиране на нови модели на поведение на обществата, щадящи околната среда и съдействащи за устойчивото развитие, както и осигуряване на качествена информация и мониторинг за околната среда.**

За всяка от посочените цели се извършва анализ и оценка на база предвижданията на плана.

6.2 Предвиждания на ОУП с постигане на международни цели – разглеждат се и се оценяват през призмата на НАТУРА 2000, изпълнението на Директивите относно качеството на атмосферния въздух, климатичните промени, изграждане на ПСОВ, екологосъобразното третиране на отпадъци и други предвиждания, спомагащи за решаването на глобални екологични проблеми и постигане на международни цели по опазване на околната среда.

7. Прогнозна оценка на възможни значителни въздействия върху околната среда и връзките между тях

7.1 Характеристика на плана /устройствени параметри/ – тук се представят предвижданията на предварителния проект на плана по отношение бъдещото фактическо ползване на територията, предназначението ѝ, цялостният ѝ баланс /характер на земеползване/ и отражението на отделните му елементи върху компонентите на околната среда; представят се в резюме основните постановки на ОУП по отношение на:

- общата концепция на плана;

- общата структура на територията;
- функционалното предназначение на отделните части на територията и устройственото зонироване;
- комуникацията и транспорта;
- други.

За всеки от посочените елементи на плана се разработва **коментар-оценка** за въздействие върху околната среда, вкл. препоръки и насоки към окончателният вид на плана или неговото прилагане.

Към ЕО се прилагат карти и схеми, съгласно изискванията на действащата нормативна уредба и процедурирано и прието Техническо задание за изработване на проект на ОУП, както следва:

- Предварителен проект за Общ устройствен план на община Божурище с обем и съдържание съгласно изискванията на Наредба №8;
- Баланс на територията, съгласно изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, приложение № 2 към чл.69, табл.2;
- Схеми за комуникационно-транспортни и инженерни мрежи, водоснабдяване и канализация, енергоснабдяване, инженерно-геоложки и хидроложки условия;
- Други схеми и илюстративни материали по преценка на екипа, разработващ екологичната оценка.

Сродните по характер графични материали могат да се обединяват в общи схеми или в сборна схема в мащаб 1: 25000 или 1:50000, позволяващ ясен графичен израз.

7.2 Климат и атмосферен въздух – извършва се прогноза и оценка за въздействие върху атмосферния въздух като резултат от предвижданията на плана; възможното въздействие върху въздуха се оценява по вид, вероятност, продължителност, териториален обхват, честота на проявление, рискове за човешкото здраве, кумулативен ефект, превишаване на екологични стандарти. Анализът завършва с **коментар-оценка** за въздействие върху качествата на атмосферния въздух, като в синтезиран вид се представят акцентите на проучвания компонент и евентуалните промени и мерки, които следва да се вземат в предвид при разработването на окончателния проект на плана.

7.3 Повърхностни води – описват се и се оценяват всички възможни въздействия върху количеството и качеството на повърхностните води, в зависимост от предвижданията на плана; извършва се прогноза и оценка за въздействие по отношение на вида, вероятността, продължителността, териториалният обхват и последиците върху хората и пространствата със статут на защита. Представя се **коментар-оценка** за въздействия върху проучваният и оценяван компонент от предвижданията на плана. Представят се евентуалните промени и/или се формулират конкретни мерки, които следва да се вземат в предвид при разработването на окончателния проект на плана.

7.4 Земи и почви – анализира се проектният баланс на територията /проектно земеползване/ и конкретните предназначения и начин на устройство на отделните ѝ части; преценяват се възможностите и условията за нарушаване или промяна на съответната категория земя, увреждане на почвите, промени в почвеното плодородие; извършва се прогноза и оценка за въздействие по вид, вероятност, продължителност, териториален обхват. Прави се **коментар-оценка** за въздействието на предвижданията на плана върху този компонент. При необходимост се правят предложения за евентуални промени, които следва да се вземат в предвид при разработването на окончателния проект на плана или към етапите на приложението му.

7.5 Земни недра, подземни води – анализира се въздействието на предвижданията на плана върху този компонент по вид, вероятност, териториален обхват, рискове за човешкото здраве, кумулативен ефект; акцентира се върху въздействието на неблагоприятните физико-геоложки процеси и явления, напр. активни свлачищни процеси и др. подобни.

7.6 Ландшафт – извършва се анализ на проектния баланс на територията, предложен от плана; оценяват се ландшафтните според промените, които се очаква да настъпят в структурата им; анализират се условията за миграция на замърсители по пътя на атмосферния въздух, повърхностните и подземни води и почвите; ландшафтните се категоризират по степен на устойчивост, спрямо предвижданията на плана; въздействието върху ландшафта се оценяват по вид, вероятност, продължителност, кумулативен ефект, последици върху пространства и пейзажи със статут на защита. Прави се **коментар-оценка** за въздействие. При необходимост се предлагат промени, които следва да бъдат взети в предвид при разработването на окончателния проект на ОУП.

7.7 Растителност, флора, фауна, защитени територии и зони – този компонент се анализира и оценява на база предвижданията на плана, като предмет на оценка са общата структура на територията и режима на устройство на отделните територии; предмет на оценка са паркове, зелени площи, защитените територии по ЗЗТ; защитени зони по ЗБР, гробищни паркове и други елементи на територията, оценяват се предвижданията на плана и възможните неблагоприятни въздействия от съответното планово решение; прави се **коментар-оценка** за въздействие върху биоразнообразието; при необходимост се формулират изисквания и мерки за отстраняване/недопускане на отрицателни въздействия, изисквания към съдържанието на окончателния проект на плана или такива, насочени към периода на приложението му.

7.8 Отпадъци, опасни вещества, химикали – анализират се и се оценяват количествата очаквани отпадъци по видове, източници, начини на събиране и третиране, като нарочно внимание се отделя на пространствения аспект на компонента – местата за депониране /третиране/ на различните видове отпадъци. Прави се **коментар-оценка** за въздействие върху околната среда. Предлагат се мерки от териториално-устройствен характер при необходимост. При наличие на новопроектирани терени за изграждане на предприятия и/или съоръжения с висок или нисък рисков потенциал в ЕО се съобразяват изискванията на глава седма от ЗООС и най-вече разстоянията до жилищни райони и райони с

природозащитно значение или значение за околната среда, както и зоните на въздействие при възникване на голяма авария. Също така, в т.11 на ЕО следва да се предложат устройствени зони/територии за безопасни разстояния, в които да не се допуска разполагането на нови жилищни райони, транспортни пътища и обекти с обществено предназначение. При необходимост, в т.12 на ЕО да се включат мерки за наблюдение на поставени ограничения при устройственото планиране за осигуряване на безопасни разстояния, в т.ч. контрол при издаване на разрешения за строеж по реда на ЗУТ на ПВРП/ПНРП и на обекти в близост до тях.

7.9 Вредни физични фактори – анализират се и се оценяват различните източници на шум съгласно предвижданията на плана – комуникационно-транспортни, производствени, битови, евентуални източници на вибрации, източници на електромагнитно натоварване, радиационно и топлинно замърсяване; извършва се оценка на прогнозното въздействие по вид, териториален обхват, степен, вероятност, честота, продължителност, комбиниран и кумулативен ефект. Прави се **коментар-оценка** за въздействие върху околната среда. Предлагат се мерки от териториално-устройствен характер при необходимост.

7.10 Недвижимо културно наследство – оценява се въздействието на предвижданията на плана върху наличието на движими и недвижими културно-исторически паметници и обекти. Прави се **коментар-оценка** за въздействие върху НКН и при необходимост се формулират съответни мерки.

7.11 Население и човешко здраве – определя се потенциално засегнатото население и територии, зони и обекти със специфичен хигиенно-охранителен статут или подлежащи на здравна защита, анализират се рисковите фактори, увреждащи здравето на хората, възможностите за комбинирано, комплексно, кумулативно и отдалечено действие на установените фактори, оценка на риска, мерки за здравна защита.

7.12 Материални активи – анализират се и се оценяват предвижданията на плана в сферата на образованието, здравеопазването, социалните дейности, културата, масовият спорт, туристическата инфраструктура, като се поставя акцент върху предвижданията за изграждане на специализирана инфраструктура по опазване на околната среда.

8. Синтезиране на резултатите от анализа на възможните въздействия върху околната среда от предвижданията на плана

Синтезирането на резултатите се извършва по отношение на:

8.1 Развитие на аспектите на околната среда с прилагане на плана – представят се по аспекти евентуалните нерешени екологични проблеми или такива, произтичащи от предвижданията на плана; резултатите от анализа се представят в табличен вид, като срещу всеки компонент и фактор на околната среда се представя очакваното развитие на аспектите на околната среда и възможните въздействия върху тях.

8.2 Взаимовръзки между аспектите с прилагане на плана – представя се характеристика на взаимовръзките на аспектите с нерешени екологични проблеми или такива, произтичащи от предвижданията на плана, свързани с или произтичащи от:

- общата концепция на плана;
- земеползването и устройственото зониране;
- комуникационно-транспортната инфраструктура;
- техническата инфраструктура и др.

8.3 Нерешени екологични проблеми или произтичащи от предвижданията на ОУП – описателно се представят нерешени екологични проблеми или такива, произтичащи от предвижданията на плана /напр. комуникационни проблеми от предвижданията за развитие на транспортната и/или инженерна инфраструктура, евентуални проблеми с третирането на отпадъците /животински, едрогабаритни, растителни и др./ и други подобни.

9. Алтернативи, в т.ч. „нулева“ алтернатива

Проектите на ОУП не съдържат алтернативи по отношение предвижданията на плана и/или по отношение тяхното реализиране. Разглежда се „нулева“ алтернатива, която е равностойна на отказ от разработване и реализиране на плана. Без наличието на ОУП, общината се лишава от законово регламентиран инструментариум за управление на социално-икономическото ѝ развитие.

10. Мотиви за избор на разглежданите алтернативи и описание на методите за извършване на екологична оценка, вкл. трудностите при събиране на информация

Описват се мотивите за избор на разглежданите алтернативи (ако има такива), както и методите и подходите, приложени при разработването на екологичната оценка. По принцип, общите устройствени планове не съдържат алтернативи. Като такива могат да се разглеждат изискванията, направени от ЕО по отношение напр. предложение за корекция на елемент от баланса на територията или предложение за отпадане на устройствена зона или част от нея поради това, че попада в зона по Натура 2000. Тези предложения обаче не следва да се разглеждат като алтернативи. Те представляват предложения, насочени към подобряване качествата на околната среда и като такива следва да бъдат отразени в окончателния проект на ОУП.

11. Мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятни последици от реализирането на плана – мерките се представят по компоненти и фактори на околната среда, вкл. и за устройствените параметри на територията. Определят се и етапите за приложението им – за отразяване в окончателния проект на ОУП или за реализиране по време на прилагането на плана.

12. Описание на необходимите мерки за наблюдение и контрол по време на прилагането на плана – посочват се конкретни мерки за онези компоненти /фактори/ на околната среда, които следва да бъдат контролирани по време на приложението на плана. Посочват се отговорниците и сроковете за изпълнение на мерките, вкл. необходимостта провеждане на мониторинг.

Заключение на експертите – разработва се в съответствие с изискванията на чл.83, ал.5 от ЗООС.

Към доклада за Екологичната оценка се прилагат:

- Списък на източниците на информация, използваните методи за оценка и прогноза на въздействието върху околната среда с посочване на източника, в който са публикувани;
- Списък с експертите и ръководителя на колектива, изготвили доклада за ЕО, в който всеки удостоверява с полагане на подпис разработените от него раздели на доклада;
- Декларации по чл. 16, ал.1 от Наредбата за ЕО;
- Копия от протоколи, становища и писма за проведените консултации по обхвата и съдържанието на ОУП и ЕО;
- Справка за проведените консултации и изразени мнения и становища - прилагат се копия от протоколи, анкети, становища и др. както и коментар за приетите и неприети бележки, препоръки и предложения.

Прилагат се и:

- Карти и схеми, съгласно изискванията на действащата нормативна уредба и прието Планово задание за разработване на ОУП, както следва:
 - Предварителен проект за Общ устройствен план на община Божурище с обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба №8;
 - Баланс на територията, съгласно изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, приложение №2 към чл. 69, табл.2;
 - схеми за транспорт, водоснабдяване и канализация, енергоснабдяване и др.

Сродните по характер графични материали могат да се обединяват в общи схеми или в сборна схема в мащаб 1: 25000 или 1:50000, позволяваща ясен графичен израз на предвижданията на плана.

- Нетехническо резюме като отделно самостоятелно приложение към доклада за ЕО в обем, не по-малък от 10 на сто от обема на доклада. Освен текстовата част, резюмето съдържа необходимите илюстративни материали (карти, снимки, схеми).
- Доклад за оценка за на въздействието /ДОСВ/ на Общия устройствен план на община Божурище върху предмета и целите на опазване в защитени зони, като самостоятелно приложение към ЕО, ако контролният орган разпореди разработването му.

....

Приложения:

1. Схема за съвместяване на процеса на разработване на ОУП с основните процедурни етапи на ЕО на плана
2. Схема за провеждане на консултации по ЕО на ОУП на община Божурище.
3. Становище на РИОСВ-София, изх.№ 08-00-6968/23.07.2013г.
4. Становище на РИОСВ-София, изх.№ 08-00-6968/03.06.2014г.

**СХЕМА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА КОНСУЛТАЦИИ ПО РЕДА НА ЧЛ.19, АЛ.3 ОТ НАРЕДБАТА ЗА
ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА И СЪВМЕСТЯВАНЕ НА ПРОЦЕСА НА РАЗРАБОТВАНЕ НА ОУП И
ОСНОВНИТЕ ЕТАПИ НА РАЗРАБОТВАНЕ НА ЕО**

А) Схемата за провеждане на консултации е разработена на основание изискванията на Глава IV от Наредбата за екологична оценка на планове и програми

Етап	Дейности по разработване на ОУП на община Божурище	Дейности по разработване на ЕО
1	Етап „Ескиз на ОУП“ - набиране на изходна информация и консултации с експлоатационни дружества, държавни, областни и общински ведомства и организации и др., извършва се анализ на съществуващото състояние, създава се графичната и текстова база, разработва се социално-икономическа и демографска прогноза. Ескизът на ОУП се съгласува с общинската администрация и се предоставя на екипът, разработващ ЕО заедно с набраната информация и постъпилите становища	Осигуряване на изходна информация от съществуващи източници относно съществуващото състояние на компонентите и факторите на околната среда, както и информация за реализирани или в процес на реализация ИП, попадащи в обхвата на защитени зони от Натура 2000. Изготвяне на схема за провеждане на консултации и подготовка на Задание за обхват и съдържание на доклад за Екологична оценка; Изготвяне на Уведомление по чл.10 от Наредбата за ОС
2	Провеждане на консултации по изготвеното Задание за ЕО по реда на чл.19а от Наредбата за ЕО	
3	Изготвяне на предварителен проект на ОУП с обем и съдържание, съгласно нормативните изисквания, с отразени препоръки от обсъждането на ескиза с общинската администрация и други ведомства. След предаването на проекта на Възложителя, екипът, разработващ ОУП участва в процедурите по обсъждането и приемането на предварителния проект.	След съгласуване на Заданието от страна на компетентните органи, на база ескиз и успоредно с работата по предварителния проект на ОУП се изготвя ЕО и ДОСВ /ако е разпоредено изработването му/, който се депозира на контролния орган – РИОСВ - София за оценка на качеството му. При отрицателна оценка на качеството, ДОСВ се допълва съгласно дадените от РИОСВ указания. След положителна оценка на качеството на ДОСВ, се провеждат консултации по проекта на ОУП и изготвените ЕО и ДОСВ, подробно описано в т. Б) по-долу.
4	Провеждане на консултации по предварителния проект на ОУП, ЕО и ДОСВ, в хода на които Община Божурище съгласува предложените от РИОСВ мерки по наблюдение и контрол на въздействието на ОУП върху околната среда	
5	Провеждане на обществено обсъждане на Предварителния проект на ОУП и ЕО	Описано подробно в т. Б) по-долу
6	Екипите по ОУП и ЕО, съвместно с общинската администрация изготвят справка за проведените консултации и обществено обсъждане в т.ч. за приетите и неприети препоръки за допълване на ОУП или ЕО. Към справката се прилагат протокол от обществено обсъждане и присъствен лист.	
7	Внасяне на искане за издаване на становище по ЕО в РИОСВ-София	
8	Провеждане на заседание на Експертен екологичен съвет към РИОСВ-София	
9	Провеждане на Общински експертен съвет по устройство на територията за приемане на предварителния проект на ОУП	
10	Разработване на окончателен проект на ОУП с отразяване на препоръките, постъпили при процедирането на предварителния проект, вкл. като резултат от проведените консултации, обществено обсъждане и експертен съвет към РИОСВ-София	

11	В 14-дневен срок преди одобряването на окончателния проект на ОУП, в РИОСВ се внася обобщена справка, която включва анализ на съответствието на ОУП с резултатите, препоръките и мерките от ЕО и становището на РИОСВ; съответствие на проекта на ОУП с обосноваването в становището по ЕО алтернатива; степента, до която мерките за предотвратяване на негативните последици върху околната среда за взети предвид в ОУП
12	Получаване на становище от страна на РИОСВ за приемане или неприемане на справката
13	Одобряване на окончателния проект на ОУП от Общински съвет
14	Изготвяне на уведомление до РИОСВ за одобряването на окончателния проект на ОУП
15	Наблюдение и контрол по прилагането на плана и изготвяне на справка от страна на Община Божурище, която се внася в РИОСВ в съответствие с определената в становището по ЕО периодичност

Забележка: консултациите в различните фази на разработване на ОУП и ЕО с компетентните органи и с другите участници в процедурата се извършват паралелно. Същите се провеждат както по реда на ЗУТ, така и по реда на Наредбата за ЕО и включват писмени искания за изходна информация, съгласуване или становище, резултатите от които се отразяват в ОУП и/или ЕО.

Б) Процедурата по провеждане на консултации по ЕО в различните етапи на разработването ѝ обхваща:

I. Провеждане на консултации по реда на чл.19, ал.1 от Наредбата за ЕО

През този етап се провеждат консултации с обществеността, заинтересуваните органи и трети лица, които има вероятност да бъдат засегнати през различните фази на подготовка на плана, съответно на ЕО, като консултациите ще бъдат проведени по реда на ЗУТ и включват: ОД „Земеделие“, ДГС, ВиК, АПИ, НИНКН, присъединителни дружества и др.

II. Провеждане на консултации по реда на чл.19а от Наредбата за ЕО

През този етап се изработва Задание за обхват и съдържание на доклад за Екологична оценка на ОУП – предварителен проект. Заданието за обхват и съдържание на екологичната оценка следва да бъде изпратено за съгласуване и представяне на становища или препоръки до следните заинтересовани ведомства и организации:

- РИОСВ-София;
- РЗИ-Софийска област;
- БДДР-Плевен;

Консултации по заданието могат да бъдат проведени и с други специализирани ведомства и заинтересованата общественост. За целта, заданието ще бъде публикувано на интернет страницата на общината.

Получените становища и препоръки следва да бъдат отразени както в предложението за обхват и съдържание на Екологичната оценка, така и в самия доклад за ЕО.

III. Оценка на качеството на изготвения Доклад за оценка на степента на въздействие върху предмета и целите на опазване в Защитени зони

При условие, че компетентния орган разпореди разработването на ДОСВ, изготвения доклад се внася в РИОСВ-София за оценка на качеството му. За да се премине към провеждане на консултации по предварителния проект на ОУП и изготвената Екологична оценка към него, ДОСВ трябва да получи положителна оценка от компетентния орган – РИОСВ- София.

IV. Провеждане на консултации по проекта на ОУП и изготвените Доклад за екологична оценка и Доклад за оценка на въздействието върху предмета и целите на опазване в Защитени зони

Предвид изискванията на чл.20, ал.6 от Наредбата за ЕО, провеждането на консултациите започва след положителна оценка на качеството на ДОСВ.

Консултациите по проекта на ОУП и изготвените доклади ще се осъществят по реда на чл.127, ал.2 от ЗУТ и чл.20, ал.1 и ал.2 от Наредбата за ЕО, като ще включват:

- публикуване на съобщение в национален и местен вестник и на страницата на Община Божурище и осигуряване на подходящо място за запознаване с ОУПО, Екологичната оценка и Доклада за оценка на степента на въздействие.
- провеждане на консултации по проекта на ОУП и изготвените доклади с: РИОСВ-София, Басейнова дирекция, РЗИ и други ведомства по реда на ЗУТ.

V. Подготовка и провеждане на обществено обсъждане на проекта на ОУП, Екологична оценка и Оценка за въздействието върху защитените зони

Този етап включва изпращане на съобщения до РИОСВ-София, Басейнова дирекция, РЗИ и др. Изпращат се съобщения и до всички ведомства и лица, депозирали становища по ЕО и ДОСВ в срока за провеждане на консултациите.

При постъпване на предложения за алтернативи или становища, по същество е възможно да се удължи срокът на консултациите или да се проведе ново обществено обсъждане на предварителния проект на ОУП, на ЕО и ДОСВ към него.

Община Божурище организира и провежда общественото обсъждане, като разгласява мястото, датата и часа на провеждането му чрез обявление, което се поставя на подходящи места в сградата на общината, както и на други, предварително оповестени обществено достъпни места и се публикува едновременно на интернет страницата на общината, в един национален всекидневник и в един местен вестник.

Общественото обсъждане на Предварителния проект на ОУП и ЕО към него се провежда по реда на чл.127 от ЗУТ и чл.21, ал.1 от Наредбата за ЕО.

VI. Внасяне в РИОСВ-София на Искане за издаване на становище по ЕО

В РИОСВ-София се внасят доклада за ЕО с всички приложения към него в т.ч. и Нетехническо резюме, документация, отразяваща резултатите от консултациите с обществеността и със заинтересувани и засегнати органи и лица, в т.ч. справка, съдържаща мотиви за приемане или не на получените мнения и предложения.

.....