

Изпълнено е изискването на чл. 19, ал. 4 ЗУЗСО.

Проектното решение е целесъобразно и отговаря на изискванията на чл. 108, ал. 5 ЗУТ.

С ПРЗ и ИПР се предвижда изграждане на улици през имоти – частна собственост, което налага отчуждаване на част от същите, поради което и на основание чл. 21, ал. 7 във връзка с ал. 1 ЗОС компетентен да одобри ПУП – ПРЗ и ИПР е Столичният общински съвет.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 ЗМСМА, чл. 21, ал. 1 и 7 ЗОС, чл. 129, ал. 1, чл. 110, ал. 1, т. 1, чл. 136, ал. 1 във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 2, чл. 17, ал. 1, чл. 108, ал. 5, чл. 14, ал. 3, т. 1 и ал. 4, чл. 115, ал. 1 и 2 ЗУТ, т. 14 от приложението към чл. 3, ал. 2 ЗУЗСО и протокол на ОЕСУТ № ЕС-Г-4 от 19.01.2016 г., т. 3, Столичният общински съвет реши:

1. Одобрява проект на план за регулация на м. Територии, прилежащи на пътен възел „Околовръстен път – бул. Сливница“, обособяване на нов УПИ I-1 – „за обществено обслужване“ в новообразуван кв. 3в, новопроектирани улици по о.т. 74а-74-28г; по о.т. 74-73-72. Изменение на улица по о.т. 28г-28д и свързаното с това изменение на регулационните граници на УПИ X-185 – „за обществено обслужване“, кв. 3б, съгласно приложения проект по червените, сините, кафявите и зелените линии, цифри, текст и зачертавания.

2. Одобрява проект на план за застрояване на м. Територии, прилежащи на пътен възел „Околовръстен път – бул. Сливница“, кв. 3в, УПИ I-1 – „за обществено обслужване“, съгласно приложения проект.

Въз основа на одобрения план за застрояване не може да се издава виза за проектиране, да се одобрява или съгласува инвестиционен проект и да се издава разрешение за строеж с допускане на намалени разстояния към съседни имоти или сгради, включително през улица.

Строително разрешение ще бъде издадено след провеждане на процедури по ЗОЗС.

Решението и одобреният проект на подробен устройствен план да се публикуват на интернет страницата на Столичната община – Направление „Архитектура и градоустройство“ (sofia-agk.com), на основание чл. 129, ал. 5 ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица по реда на чл. 129, ал. 1 ЗУТ.

Решението може да бъде обжалвано по реда на чл. 215, ал. 4 ЗУТ пред Административния съд – София-град, в 30-дневен срок от съобщаването.

Жалбите се подават в район „Връбница“ и се изпращат в Административния съд – София-град, от отдел „Правно-нормативно обслужване“ в дирекция „Правно-нормативно, информационно и финансово обслужване“ към Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столичната община.

Председател:
Е. Герджиков

4440

ОБЩИНА БЕРКОВИЦА

РЕШЕНИЕ № 831

от 26 май 2017 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 ЗУТ Общинският съвет – гр. Берковица, реши:

Одобрява ПУП – парцеларен план за довеждащата инфраструктура – трасе за водопровод и ел. захранване за ПИ 03928.36.5, отреждащ се за „ОО – къща за гости“, м. Асан спахийски връх, землище Берковица.

На основание чл. 215, ал. 4 ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ решението може да бъде обжалвано чрез Община Берковица до Административния съд – Монтана.

Председател:
Ив. Кирилов

4451

ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ

РЕШЕНИЕ № 60

от 6 април 2017 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 ЗУТ съгласно Решение № 3 от протокол № 7 от 24.08.2016 г. на ОЕСУТ Общинският съвет – гр. Божурище, реши:

Одобрява проект за подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за елементите на техническата инфраструктура, линеен обект извън границите на урбанизираната територия в обхват на полски път с идентификатор 18174.8.80 по кадастралната карта и кадастралните регистри за с. Гурмазово, община Божурище, одобрени със Заповед № РД-18-24 от 28.03.2016 г. на изпълнителния директор на АГКК, за обект „Външно ел. захранване на „Двуетажна жилищна сграда“ – УПИ XIII-008057, кв. 34, и „Двуетажна жилищна сграда“ – УПИ XIV-008057, кв. 34, с. Гурмазово, община Божурище“.

Председател:
Г. Димитров

4379

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ВАРНА

ЗАПОВЕД № РД-17-7706-190

от 26 май 2017 г.

На основание § 4к, ал. 6 ПЗРЗСПЗЗ, чл. 28б, ал. 8 ППЗСПЗЗ и чл. 32, ал. 1 ЗА нареждам:

Одобрявам плана на новообразуваните имоти в мащаб 1:1000 за земеделски земи, предоставени за ползване на граждани на основание § 4, на местност Зайкова чука и Горчивата чешма, КР 301 и КР 304, землище с. Здравец, община Аврен, област Варна, в частта относно новообразуваните имоти и регистри към тях, както следва:

1. В изпълнение на Решение № 65 от 14.01.2010 г. по адм. дело № 1270/2009 г. на Административния съд – Варна, и Решение № 15884 от 2010 г. по