

ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 Божурище, бул. "Европа" 85, тел. 02/993-38-10, факс 02/993-31-04

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ**

ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ Софийска област
п.к. 2227, тел. код 02, тел. 993 29 13, факс 993 31 04
e-mail: bojurib@mail.bg; www.bozhurishte.org

Регистрационен индекс и дата

0-58/14.04.2013

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от **СТАНИМИР АНГЕЛОВ ЖАРКОВ**
общински съветник в Община Божурище

**ОТНОСНО: ПРОМЯНА В НАРЕДБАТА ЗА РЕДА ЗА ПРИДОБИВАНЕ ,
УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО**

УВАЖАЕМИ СЪВЕТНИЦИ,

Промяната в устройствените планове и появата на нови терени предвидени за застрояване, налага да поставя на вашето внимание един проблем. Проблема не е от сега, но със сигурност ще се задълбочи, ако Общинския съвет не вземе адекватните мерки.

Какво имам в предвид? Много граждани, изградиха или възнамеряват да изградят, жилища на терени определени за жилищно строителство. Има и инвеститорски интерес. В същото време да се издаде разрешение за строеж, за предвидена с подробен устройствен план сграда, е необходимо да съществува инженерна инфраструктура – улица, водопровод, канал, ел. захранване, към която да се свърже бъдещата сграда.

Чл. 64 ал. 3 от ЗУТ гласи - Проводите и съоръженията на техническата инфраструктура се изграждат, поддържат и ремонтират от и за сметка на държавата, общините или съответните експлоатационни дружества, освен ако в специален закон е предвидено друго. Тоест, след като, общината е приела устройствените планове, тя трябва да не пречи на гражданите, а да си изпълни задълженията по закон.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с Чл. 5 от ЗУТ предлагам Общинския Съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

Да се създаде нова Глава 11 в НАРЕДБАТА ЗА РЕДА ЗА ПРИДОБИВАНЕ ,
УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО със следните
разпоредби:

Чл. 98 Елементите на техническата инфраструктура в община Божурище са тези определени в чл. 64, ал. 1 от Закона за устройство на територията

Чл. 99 Елементите на техническата инфраструктура в общината се предвиждат с устройствени планове. Неразделна част от общите и подробните устройствени планове са план-схемите на елементите на техническата инфраструктура.

Чл. 100 Финансирането на изграждането на общинската техническа инфраструктура - улици, улично осветление, водопроводи и канализация, се осигурява от бюджета на Община Божурище, от нейни извънбюджетни източници или от средства, осигурени от експлоатационните дружества, доколкото в специален закон не е предвидено друго.

Чл. 101 Изграждането на общинската техническа инфраструктура - улици, улично осветление, водопроводи и канализация се завършва в срок от една година, от датата на приемането на съответните устройствени планове.

ВНОСИТЕЛ : 17 04 2013

СТАНИМИР ЖАРКОВ
общински съветник

